

STAMBENO-POSLOVNI KOMPLEKS

HILLS RESIDENCES

ŠIROKI BRIJEG

OBJEKT 2



***KATALOG
STAMBENIH
JEDINICA***

PROSTORNI PRIKAZI



PROSTORNI PRIKAZI



PROSTORNI PRIKAZI



PROSTORNI PRIKAZI



STAMBENO-POSLOVNI KOMPLEKS

REKAPITULACIJA NETO PRODAJNIH POVRŠINA

OBJEKT "2"

REKAPITULACIJA NETO PRODAJNIH POVRŠINA OBJEKT "2"		
r.br.	etaža	površina /m ²
1	1. Kat	528.14
2	2. Kat	530.67
3	3. Kat	530.99
4	4. Kat	529.45
5	5. Kat	528.12
	UKUPNO:	2647.37

Broj stambenih jedinica: 45 (2.647,37m²)

Neto prodajna površina stanova: 2.647,37 m²

Broj poslovnih jedinica: 05 (595.22m²)

Neto prodajna površina poslovnih prostora: 595.22 m²

Broj parking mjesta i ostava -1: PM-46+11 ostava (769.04m²)

Neto prodajna površina parking mjesta i ostava: 769.04 m²

Broj parking mjesta i ostava -2: PM-48+13 ostava (837.41m²)

Neto prodajna površina parking mjesta i ostava: 837.41 m²

STAMBENO-POSLOVNI KOMPLEKS

STAMBENE I POSLOVNE JEDINICE

ŠIROKI BRIJEG-OBJEKT 2



PARKING MJESTA -2		
PARKING MJESTA-GARAŽA -2		
OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
PM	PODRUM -2	P= 1398,92m ²

podrum -2/netto površina		
r.br.	namjena	površina /m²
1	Dizalo	3,12
2	Stubište	10,19
3	Predprostor	2,54
4	Hydrostanica	7,62
5	Manipulativna površina	538,04
6	Parking mjesta 124-136	352,65
7	Parking mjesta 109-118	145,82
8	Parking mjesta 104-108/119-123	144,26
9	Parking mjesta 89-103	194,68
	UKUPNO:	1398,92

PARKING MJESTA -1		
PARKING MJESTA-GARAŽA -1		
OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
PM	PODRUM -1	P = 1394.64m ²

PARKING MJESTA-GARAŽA -1

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
----------------	---------------	------------------------------

<i>PM</i>	<i>PODRUM -1</i>	<i>P=1394.64m²</i>
-----------	------------------	-------------------------------

<i>PM</i>	<i>PODRUM -1</i>	<i>P=1394.64m²</i>
-----------	------------------	-------------------------------

podrum -1/netto površina		
r.br.	namjena	površina /m²
1	Stubište	17,51
2	Predprostor	2,54
3	Manipulativna površina	605,55
4	Parking mjesta 78-88	284,27
5	Parking mjesta 63-72	145,82
6	Parking mjesta 58-62/73-77	144,27
7	Parking mjesta 43-57	194,68
	UKUPNO:	1394,64

STAMBENO-POSLOVNI KOMPLEKS

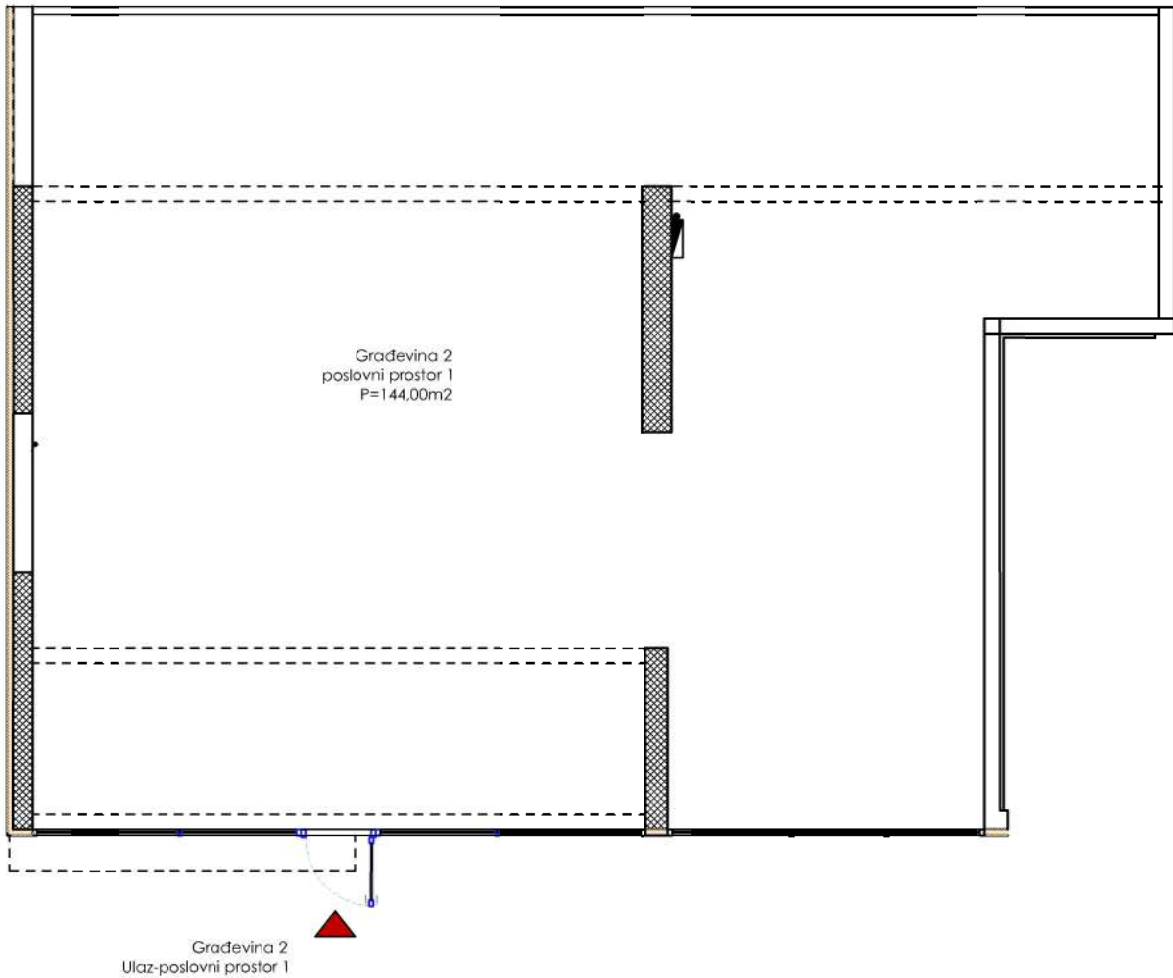
PRIZEMLJE

ŠIROKI BRIJEG-OBJEKT 2

PRIZEMLJE-prodajna površina poslovnih prostora		
r.br.	Poslovna jedinica	prodajna površina /m ²
1	poslovni prostor 01	144.00
2	poslovni prostor 02	130.40
3	poslovni prostor 03	85.00
4	poslovni prostor 04	76.00
5	poslovni prostor 05	159.82
	UKUPNO:	595.22

POSLOVNI PROSTOR 01

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
PP01	PRIZEMLJE	P= 144.00m ²	P= 144.00m ²

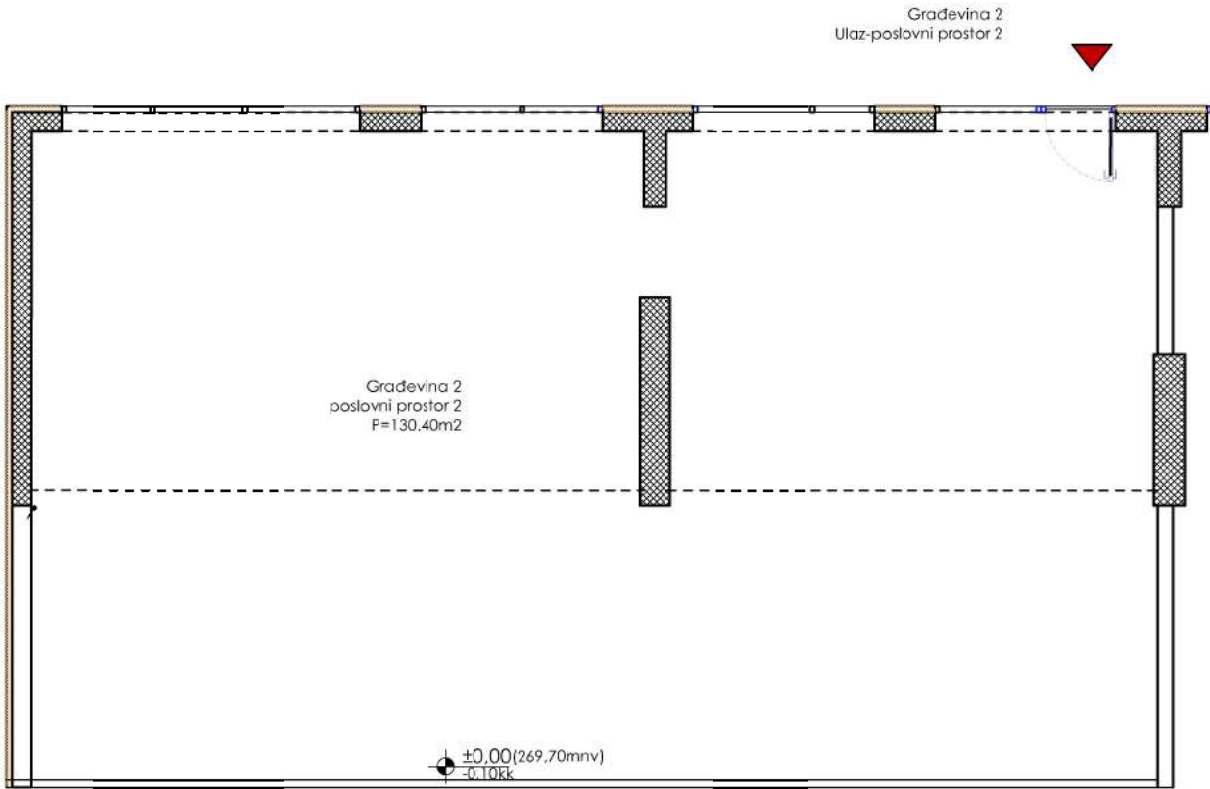


REKAPITULACIJA POVRŠINA				
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	POSLOVNI PROSTOR 01	144,00	1,0	144,00
	UKUPNA POVRŠINA	144,00		144,00



POSLOVNI PROSTOR 02

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
PP02	PRIZEMLJE	P= 130.40m ²	P= 130.40m ²

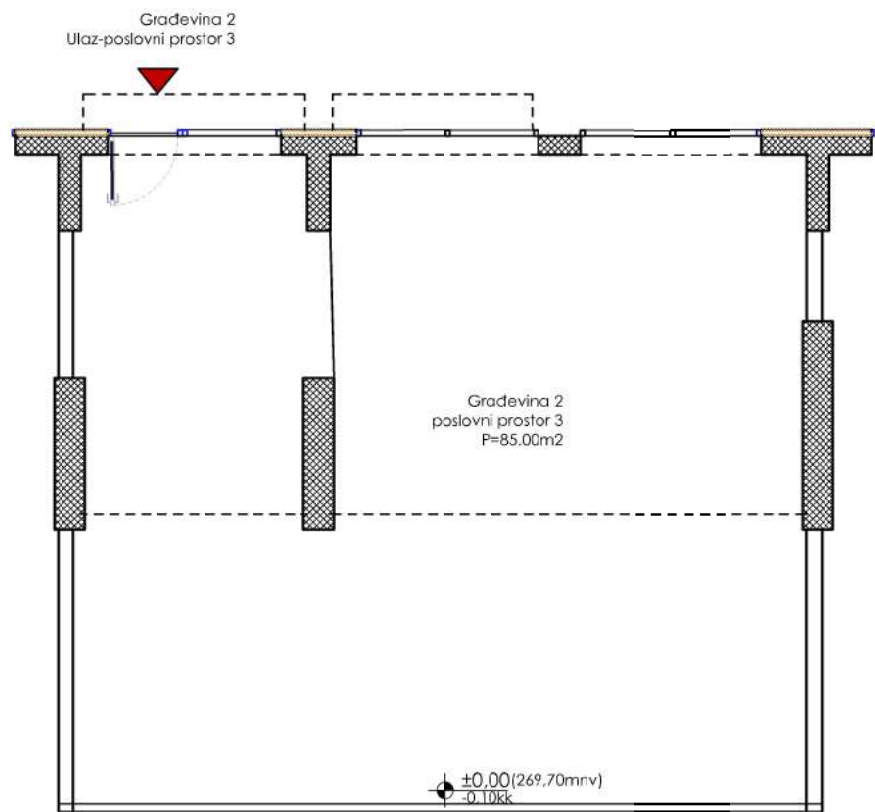


REKAPITULACIJA POVRŠINA				
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	POSLOVNI PROSTOR 02	130,40	1,0	130.40
	UKUPNA POVRŠINA	130,40		130.40



POSLOVNI PROSTOR 03

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
PP03	PRIZEMLJE	P= 85.00 m ²	P= 85.00m ²

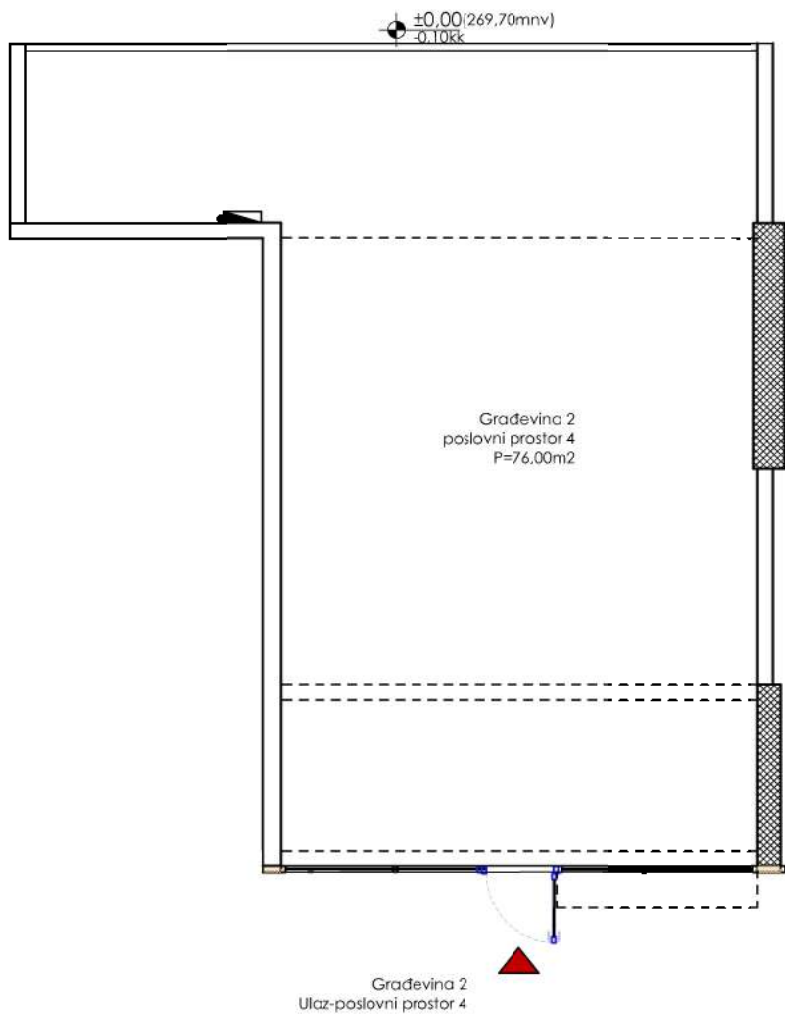


REKAPITULACIJA POVRŠINA				
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	POSLOVNI PROSTOR 03	85,00	1,0	85.00
	UKUPNA POVRŠINA	85,00		85.00



POSLOVNI PROSTOR 04

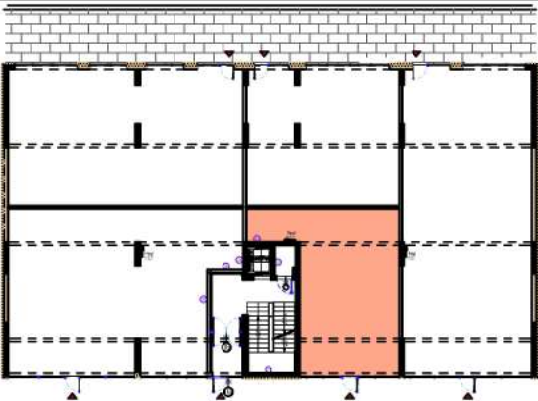
OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
PP04	PRIZEMLJE	P= 76.00m ²	P= 76.00m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

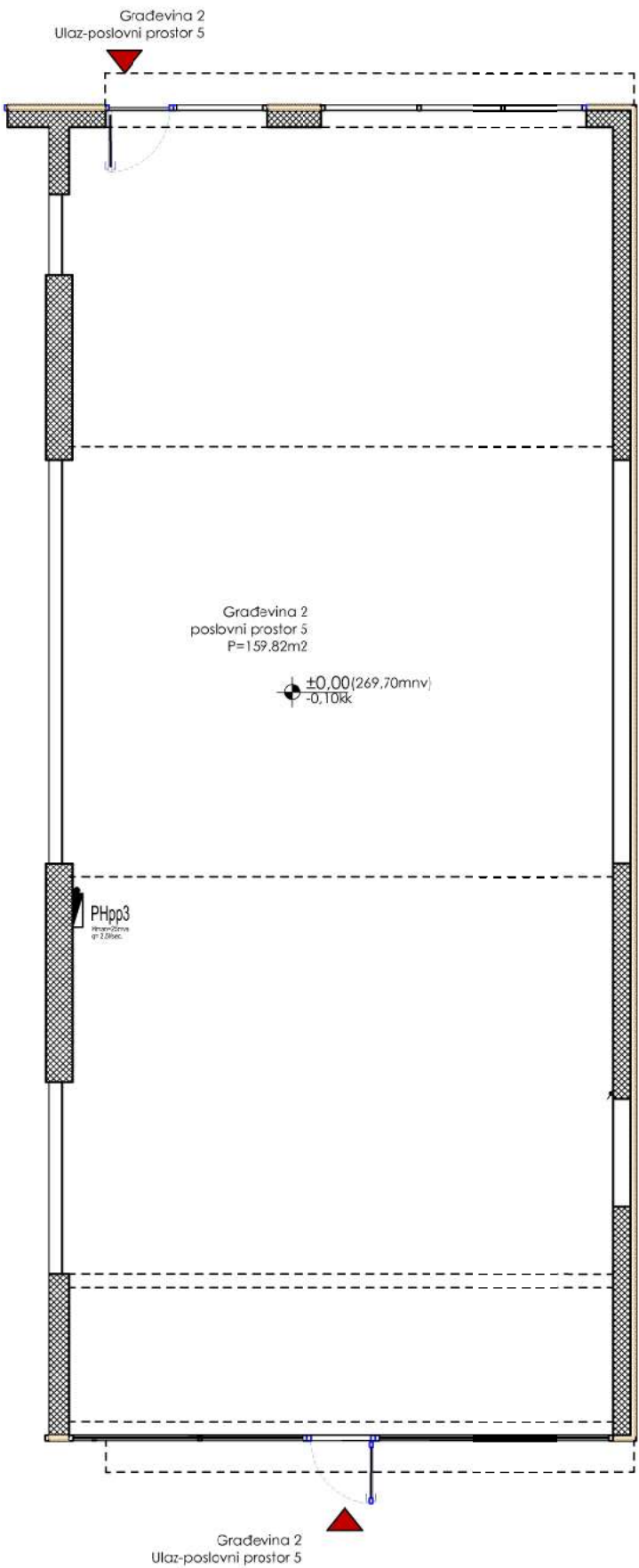
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	POSLOVNI PROSTOR 04	76,00	1,0	76.00
	UKUPNA POVRŠINA	76,00		76.00

POZICIJA NA ETAŽI



POSLOVNI PROSTOR 05

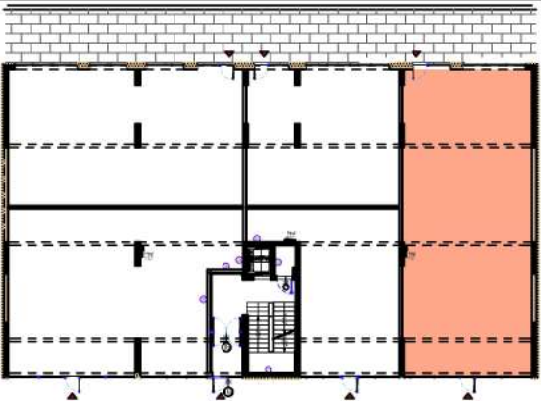
OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
PP05	PRIZEMLJE	P= 159.82 m ²	P= 159.82 m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	POSLOVNI PROSTOR 05	159,82	1,0	159.82
	UKUPNA POVRŠINA	159,82		159.82

POZICIJA NA ETAŽI



STAMBENO-POSLOVNI KOMPLEKS

1 KAT

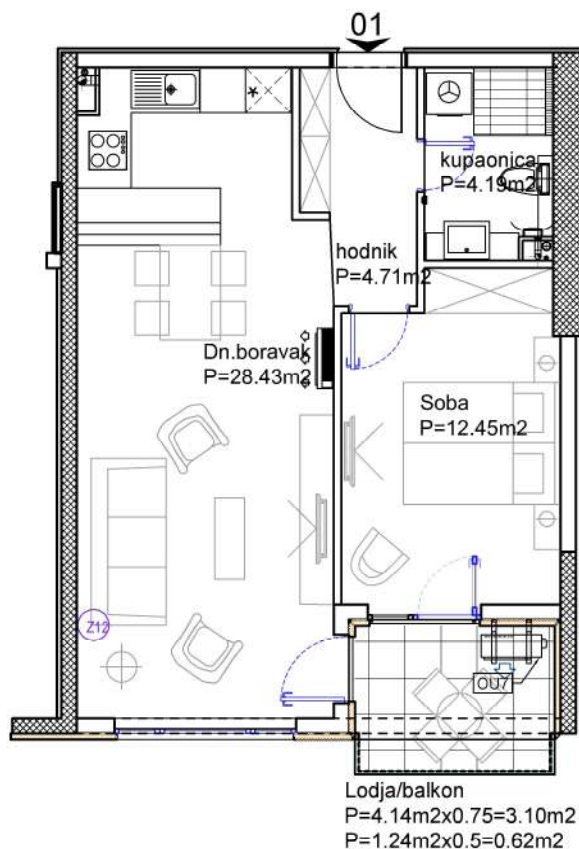
ŠIROKI BRIJEG-OBJEKT 2

1 KAT-prodajna površina stanova

r.br.	Stambena jedinica	prodajna površina /m ²
1	Stan 01	53,50
2	Stan 02	72,02
3	Stan 03	71,91
4	Stan 04	53,20
5	Stan 05	25,29
6	Stan 06	55,02
7	Stan 07	71,92
8	Stan 08	41,53
9	Stan 09	28,45
10	Stan 10	55,30
	UKUPNO:	528.14

JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
01	1 KAT	P= 55.16 m ²	P= 53.50 m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

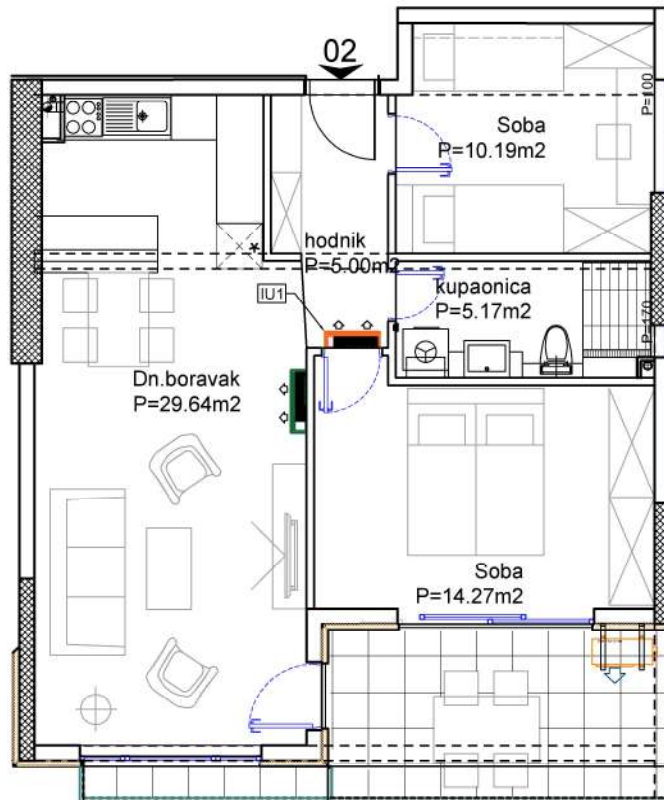
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	28,43	1,0	28,43
2	SP. SOBA	12,45	1,0	12,45
3	HODNIK	4,71	1,0	4,71
4	KUPAONICA	4,19	1,0	4,19
5	LOĐA	4,14	0,75	3,10
6	BALKON	1,24	0,5	0,62
	UKUPNA POVRŠINA	55,16		53,50

POZICIJA NA ETAŽI



DVOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
02	1 KAT	P= 76.33 m ²	P= 72.02 m ²



Lodja/balkon
 $P=8.41m \times 0.75=6.31m^2$
 $P=2.13m \times 0.5=1.06m^2$
 $P=1.52m \times 0.25=0.38m^2$

REKAPITULACIJA POVRŠINA

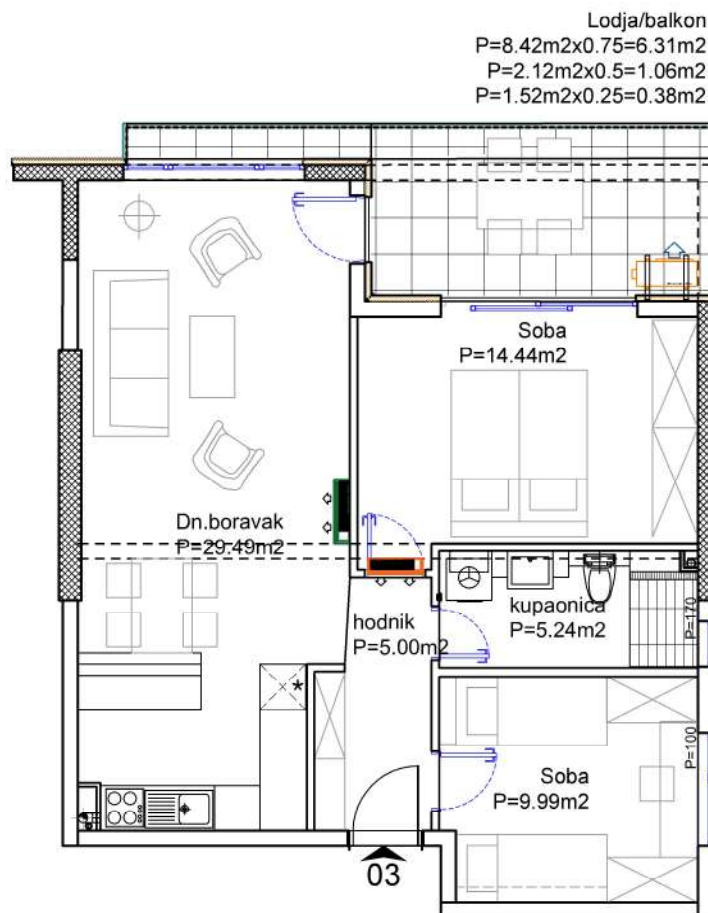
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,64	1,0	29.64
2	SP. SOBA 1	14,27	1,0	14.27
3	SP. SOBA 2	10,19	1,0	10.19
4	HODNIK	5,00	1,0	5.00
5	KUPAONICA	5,17	1,0	5.17
6	LODA	8,41	0.75	6.31
7	BALKON NATKRIVENI	2,13	0.5	1.06
8	BALKON NENATKRIVENI	1,52	0.25	0.38
UKUPNA POVRŠINA		76.33		72.02

POZICIJA NA ETAŽI



DVOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
03	1 KAT	P= 76.22 m ²	P= 71.91 m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

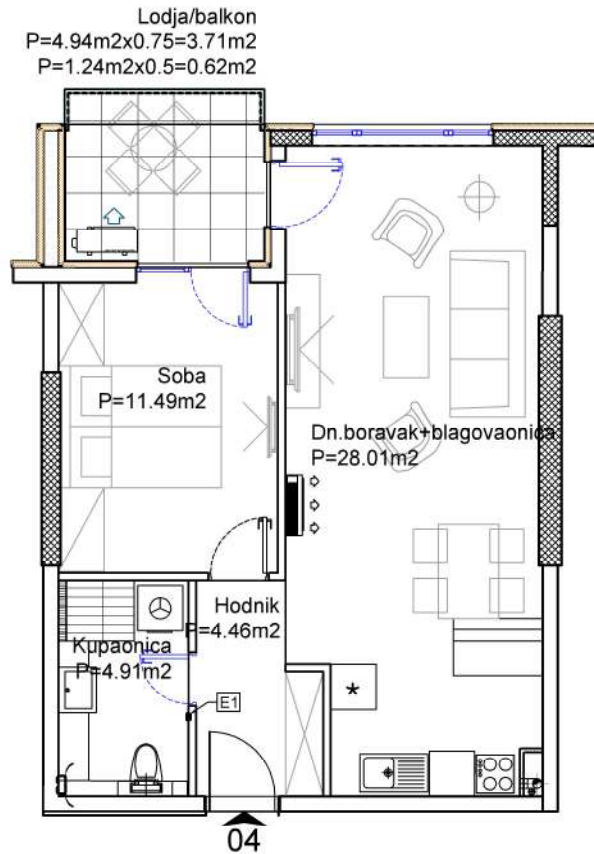
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,49	1,0	29,49
2	SP. SOBA 1	14,44	1,0	14,44
3	SP. SOBA 2	9,99	1,0	9,99
4	HODNIK	5,00	1,0	5,00
5	KUPAONICA	5,24	1,0	5,24
6	LODA	8,42	0,75	6,31
7	BALKON NATKRIVENI	2,12	0,5	1,06
8	BALKON NENATKRIVENI	1,52	0,25	0,38
	UKUPNA POVRŠINA	76,22		71,91

POZICIJA NA ETAŽI



JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
04	1 KAT	P= 55.05 m ²	P= 53.20 m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

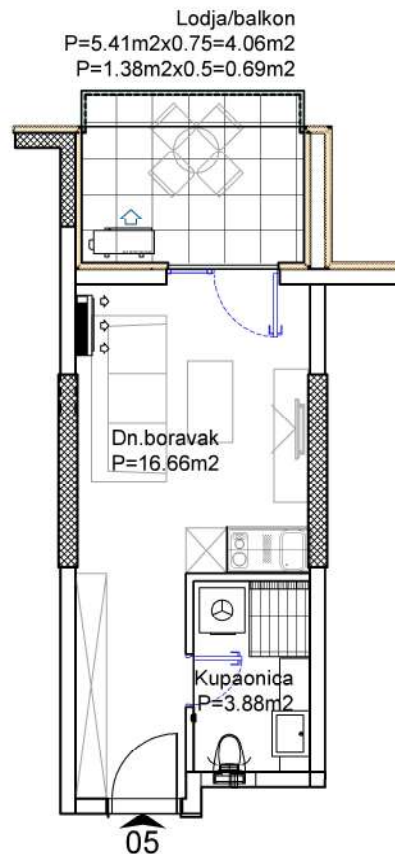
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	28,01	1,0	28.01
2	SP. SOBA 1	11,49	1,0	11.49
3	HODNIK	4,46	1,0	4.46
4	KUPAONICA	4,91	1,0	4.91
5	LOĐA	4,94	0.75	3.71
6	BALKON	1,24	0.5	0.62
UKUPNA POVRŠINA		55.05		53.20

POZICIJA NA ETAŽI



GARSONJERA S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
05	1 KAT	$P = 27.33 \text{ m}^2$	$P = 25.29 \text{ m}^2$



REKAPITULACIJA POVRŠINA

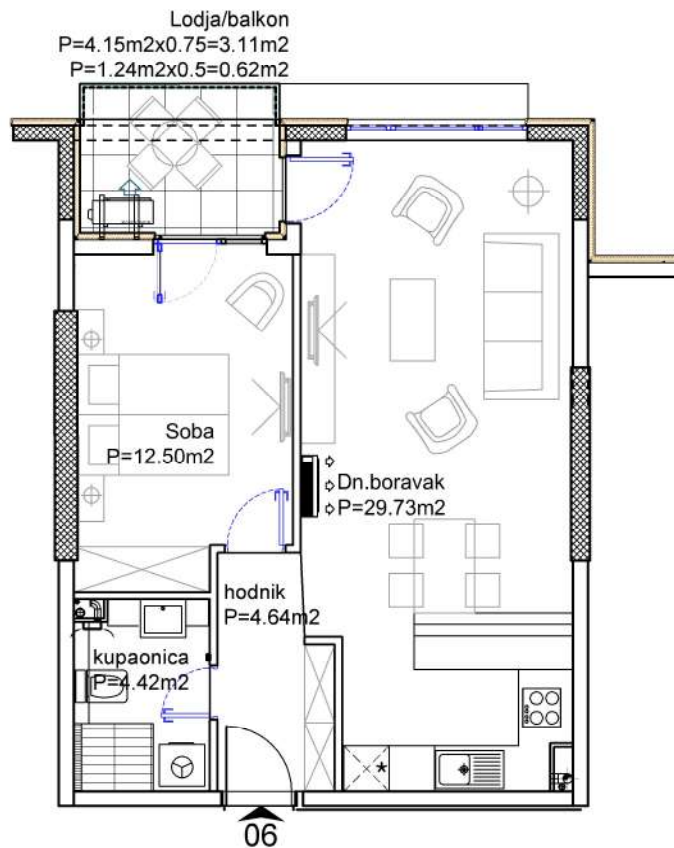
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA	16,66	1,0	16.66
2	KUPAONICA	3,88	1,0	3.88
3	LOĐA	5,41	0.75	4.06
4	BALKON	1,38	0.5	0.69
	UKUPNA POVRŠINA	27.33		25.29

POZICIJA NA ETAŽI



JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
06	1 KAT	P= 56.68 m ²	P= 55.02 m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,73	1,0	29.73
2	SP. SOBA	12,50	1,0	12.50
3	HODNIK	4,64	1,0	4.64
4	KUPAONICA	4,42	1,0	4.42
5	LOĐA	4,15	0.75	3.11
6	BALKON	1,24	0.5	0.62
	UKUPNA POVRŠINA	56.68		55.02

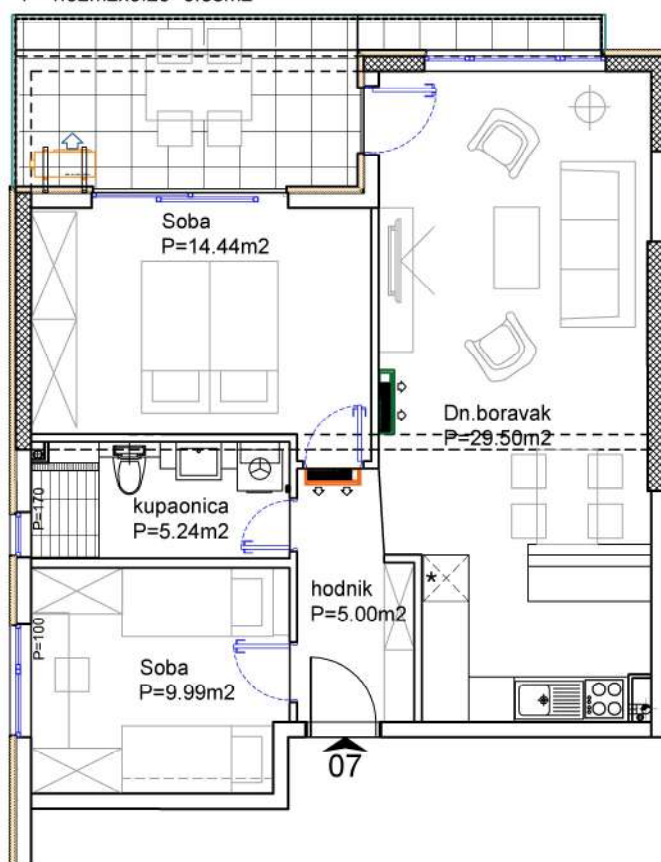
POZICIJA NA ETAŽI



DVOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
07	1 KAT	P= 76.23 m ²	P= 71.92 m ²

Lodja/balkon
P=8.41m2x0.75=6.31m2
P=2.13m2x0.5=1.06m2
P=1.52m2x0.25=0.38m2



REKAPITULACIJA POVRŠINA

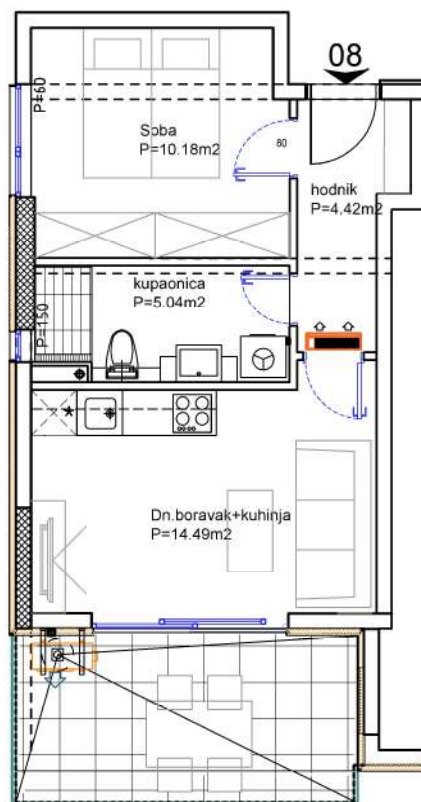
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,50	1,0	29.50
2	SP. SOBA 1	14,44	1,0	14.44
3	SP. SOBA 2	9,99	1,0	9.99
4	HODNIK	5,00	1,0	5.00
5	KUPAONICA	5,24	1,0	5.24
6	LODA	8,41	0.75	6.31
7	BALKON NATKRIVENI	2,13	0.5	1.06
8	BALKON NENATKRIVENI	1,52	0.25	0.38
UKUPNA POVRŠINA		76.23		71.92

POZICIJA NA ETAŽI



JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
08	1 KAT	P= 44.71 m ²	P= 41.53 m ²



Lodja/balkon
P=8.43m²x0.75=6.32m²
P=2.15m²x0.5=1.07m²

REKAPITULACIJA POVRŠINA

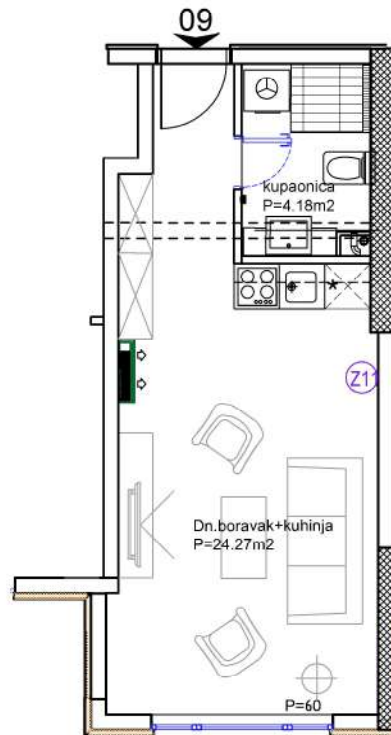
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D.BORAVAK,KUHINJA	14,49	1,0	14,49
2	SP. SOBA	10,18	1,0	10,18
3	HODNIK	4,42	1,0	4,42
4	KUPAONICA	5,04	1,0	5,04
5	LOĐA	8,43	0,75	6,32
6	BALKON	2,15	0,5	1,07
	UKUPNA POVRŠINA	44,71		41,53

POZICIJA NA ETAŽI



GARSONJERA

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
09	1 KAT	P= 28.45 m ²	P= 28.45 m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

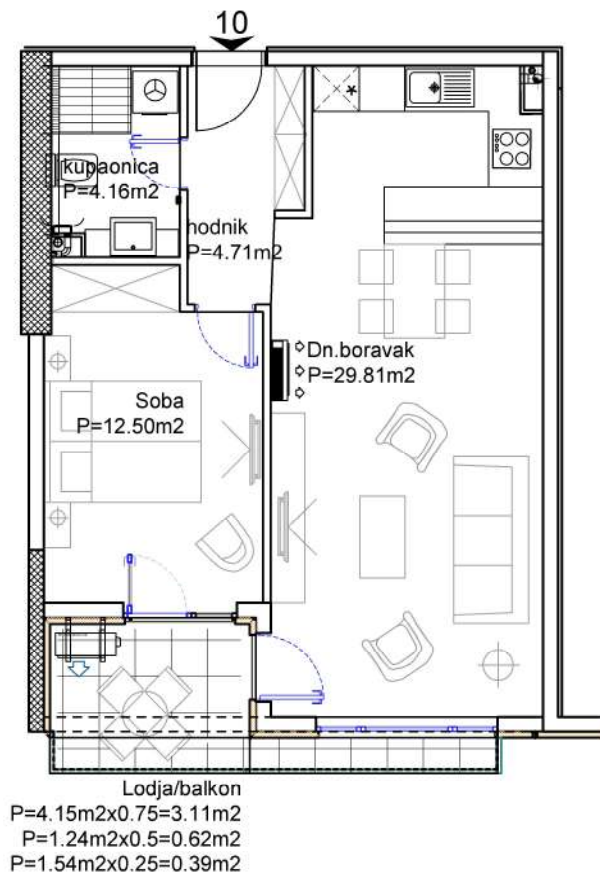
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	24,27	1,0	24,27
2	KUPAONICA	4,18	1,0	4,18
	UKUPNA POVRŠINA	28.45		28,45

POZICIJA NA ETAŽI



JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
10	1 KAT	P= 58.11 m ²	P= 55.30 m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,81	1,0	29.81
2	SP. SOBA	12,50	1,0	12.50
3	HODNIK	4,71	1,0	4.71
4	KUPAONICA	4,16	1,0	4.16
5	LOĐA	4,15	0.75	3.11
6	BALKON NATKRIVENI	1,24	0.5	0.62
7	BALKON NENATKRIVENI	1,54	0.25	0.39
	UKUPNA POVRŠINA	58.11		55.30

POZICIJA NA ETAŽI



STAMBENO-POSLOVNI KOMPLEKS

2 KAT

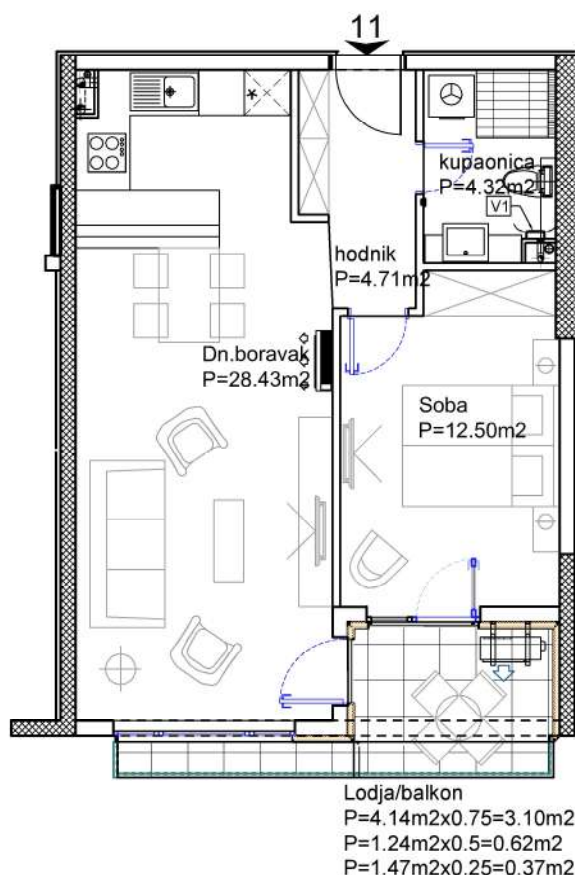
ŠIROKI BRIJEG-OBJEKT 2

2 KAT-prodajna površina stanova

r.br.	Stambena jedinica	prodajna površina /m ²
1	Stan 11	54,05
2	Stan 12	71,83
3	Stan 13	71,69
4	Stan 14	53,41
5	Stan 15	36,00
6	Stan 16	45,06
7	Stan 17	71,70
8	Stan 18	71,86
9	Stan 19	55,07
	UKUPNO:	530.67

JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
11	2 KAT	P= 56.81 m ²	P= 54.05 m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

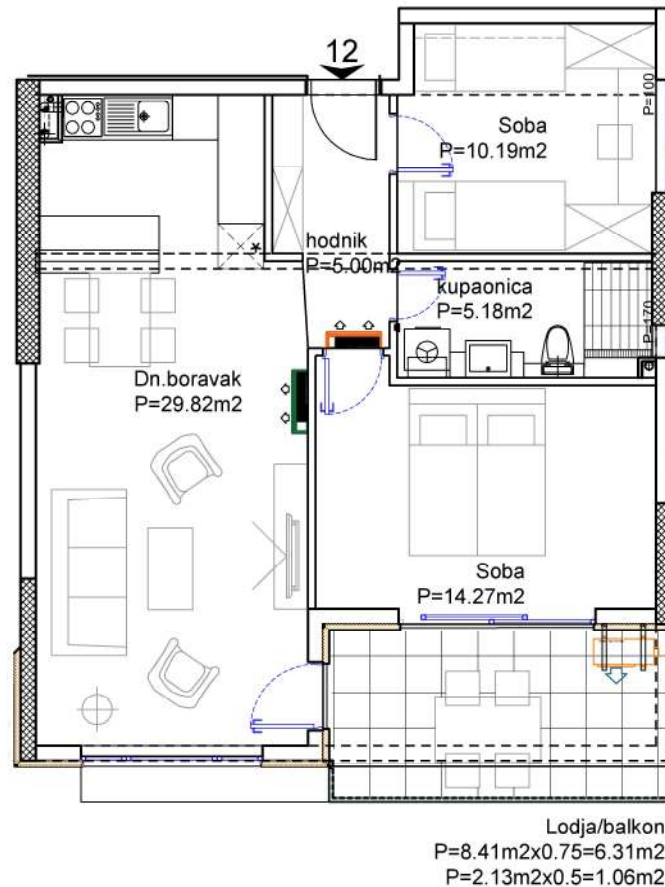
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	28,43	1,0	28.43
2	SP. SOBA	12,50	1,0	12.50
3	HODNIK	4,71	1,0	4.71
4	KUPAONICA	4,32	1,0	4.32
5	LOĐA	4,14	0.75	3.10
6	BALKON NATKRIVENI	1,24	0.5	0.62
7	BALKON NENATKRIVENI	1,47	0.25	0.37
UKUPNA POVRŠINA		56.81		54.05

POZICIJA NA ETAŽI



DVOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
12	2 KAT	P= 75.00 m ²	P= 71.83 m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

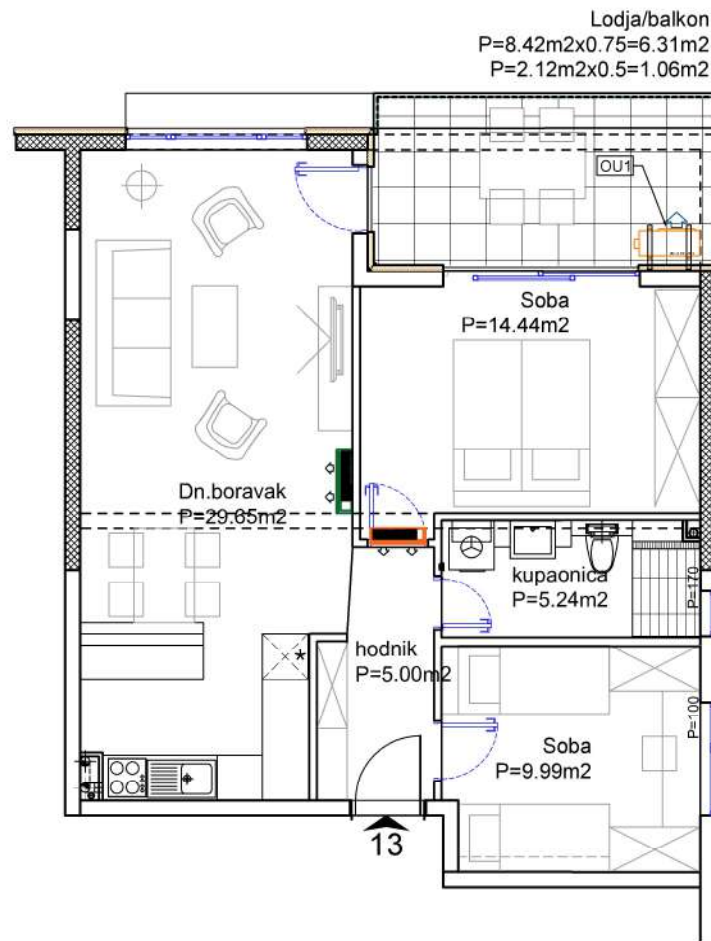
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,82	1,0	29.82
2	SP. SOBA 1	14,27	1,0	14.27
3	SP. SOBA 2	10,19	1,0	10.19
4	HODNIK	5,00	1,0	5.00
5	KUPAONICA	5,18	1,0	5.18
6	LODA	8,41	0.75	6.31
7	BALKON	2,13	0.5	1.06
	UKUPNA POVRŠINA	75.00		71.83

POZICIJA NA ETAŽI



DVOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
13	2 KAT	P= 74.86 m ²	P= 71.69m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

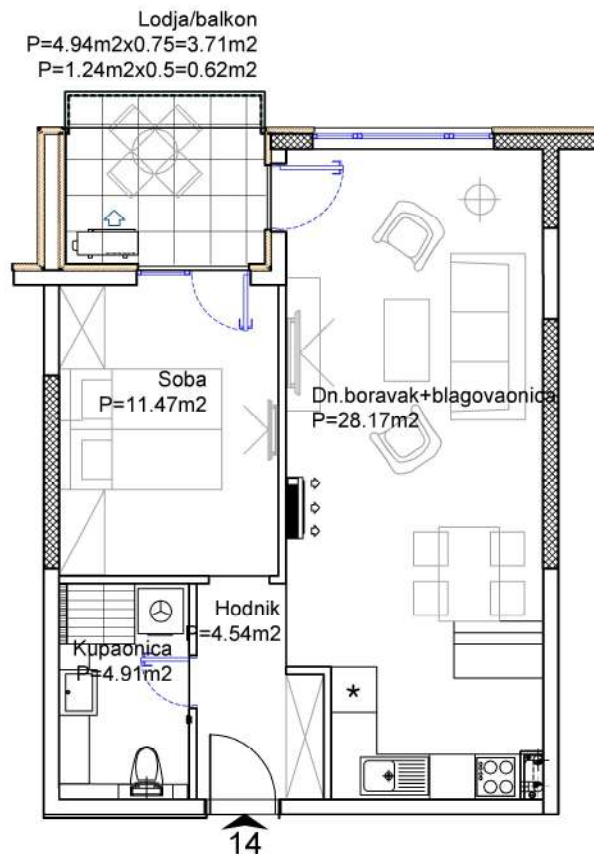
POZICIJA NA ETAŽI

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,65	1,0	29.65
2	SP. SOBA 1	14,44	1,0	14.44
3	SP. SOBA 2	9,99	1,0	9.99
4	HODNIK	5,00	1,0	5.00
5	KUPAONICA	5,24	1,0	5.24
6	LODA	8,42	0.75	6.31
7	BALKON	2,12	0.5	1.06
	UKUPNA POVRŠINA	74.86		71.69



JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
14	2 KAT	P= 55.27 m ²	P= 53.41m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

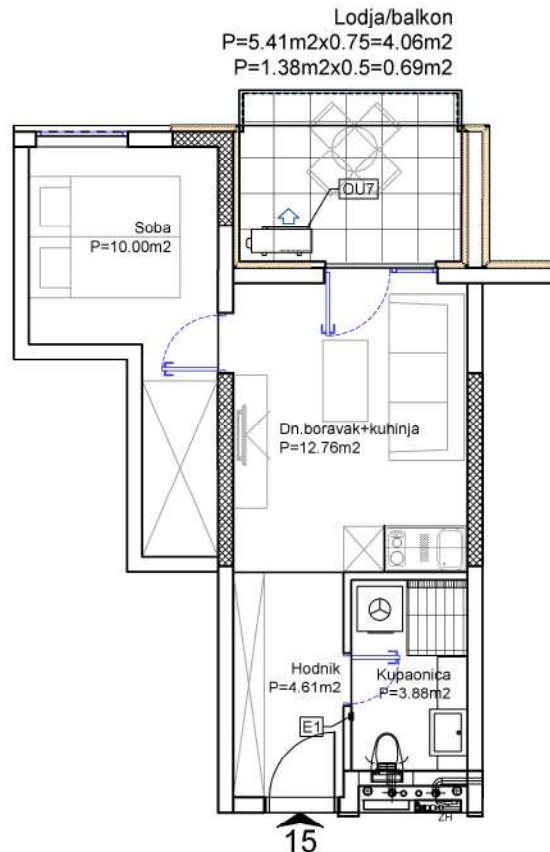
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	28,17	1,0	28.17
2	SP. SOBA	11,47	1,0	11.47
3	HODNIK	4,54	1,0	4.54
4	KUPAONICA	4,91	1,0	4.91
5	LOĐA	4,94	0.75	3.71
6	BALKON	1,24	0.5	0.62
UKUPNA POVRŠINA		55.27		53.41

POZICIJA NA ETAŽI



JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
15	2 KAT	P= 38.04 m ²	P= 36.00 m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

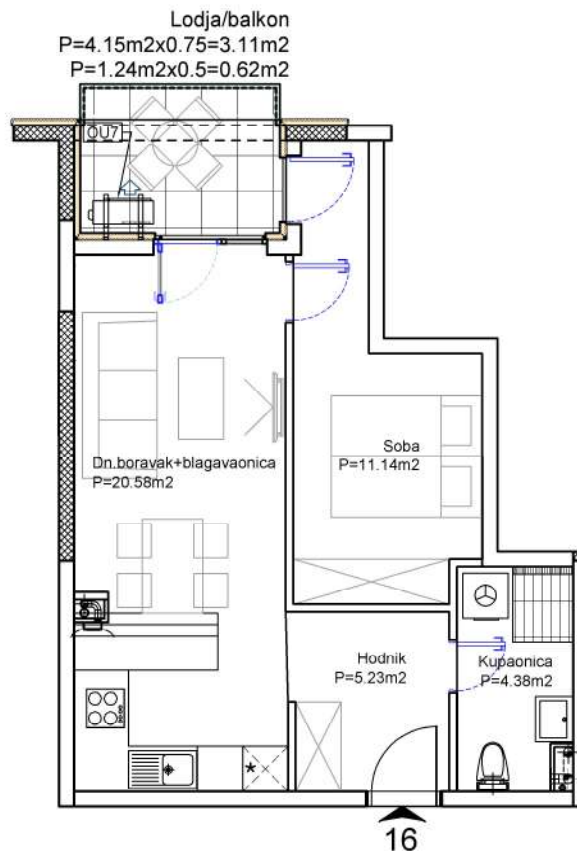
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	12,76	1,0	12.76
2	SP. SOBA	10,00	1,0	10.00
3	HODNIK	4,61	1,0	4.61
4	KUPAONICA	3,88	1,0	3.88
5	LODA	5,41	0.75	4.06
6	BALKON	1,38	0.5	0.69
	UKUPNA POVRŠINA	38.04		36.00

POZICIJA NA ETAŽI



JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
16	2 KAT	P= 46.72 m ²	P= 45.06 m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	20,58	1,0	20.58
2	SP. SOBA	11,14	1,0	11.14
3	HODNIK	5,23	1,0	5.23
4	KUPAONICA	4,38	1,0	4.38
5	LOĐA	4,15	0.75	3.11
6	BALKON	1,24	0.5	0.62
	UKUPNA POVRŠINA	46.72		45.06

POZICIJA NA ETAŽI

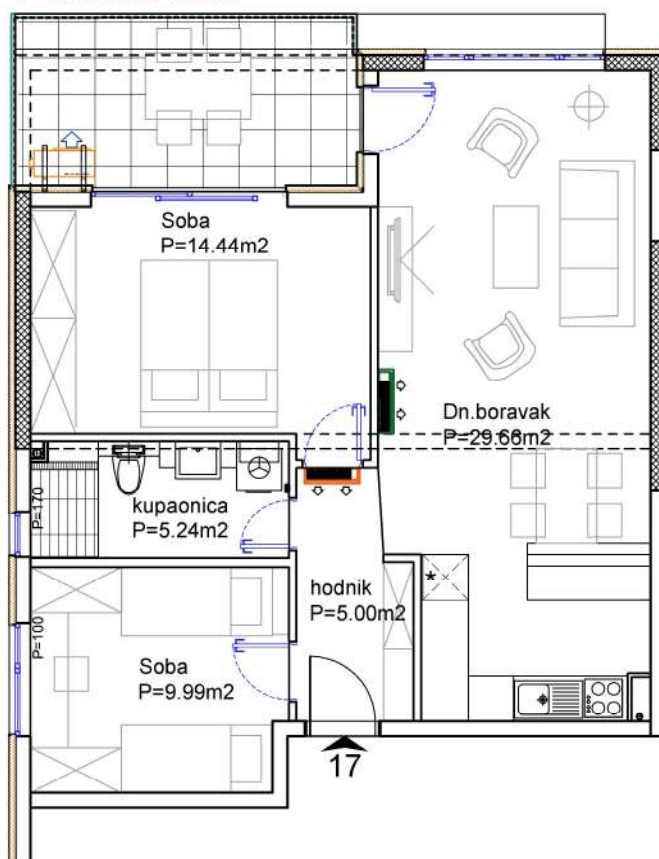


STAN - 17

DVOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
17	2 KAT	P= 74.87 m ²	P= 71.70m ²

Lodja/balkon
P=8.41m2x0.75=6.31m2
P=2.13m2x0.5=1.06m2



REKAPITULACIJA POVRŠINA

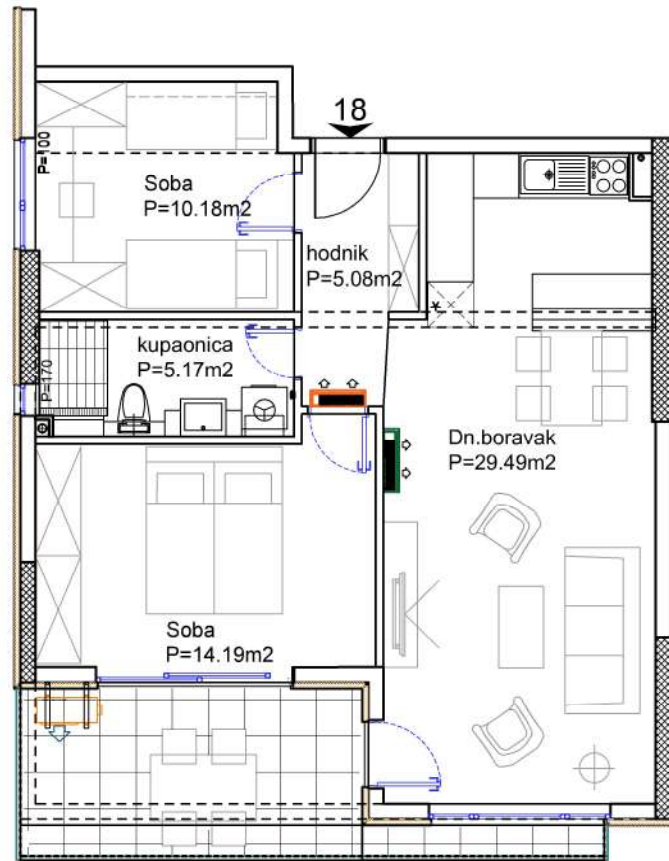
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,66	1,0	29.66
2	SP. SOBA 1	14,44	1,0	14.44
3	SP. SOBA 2	9,99	1,0	9.99
4	HODNIK	5,00	1,0	5.00
5	KUPAONICA	5,24	1,0	5.24
6	LOĐA	8,41	0.75	6.31
7	BALKON	2,13	0.5	1.06
	UKUPNA POVRŠINA	74.87		71.70

POZICIJA NA ETAŽI



DVOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
18	2 KAT	P= 76.16 m ²	P= 71.86m ²



Lodja/balkon
 $P=8.42m \times 0.75=6.31m^2$
 $P=2.13m \times 0.5=1.06m^2$
 $P=1.50m \times 0.25=0.38m^2$

REKAPITULACIJA POVRŠINA

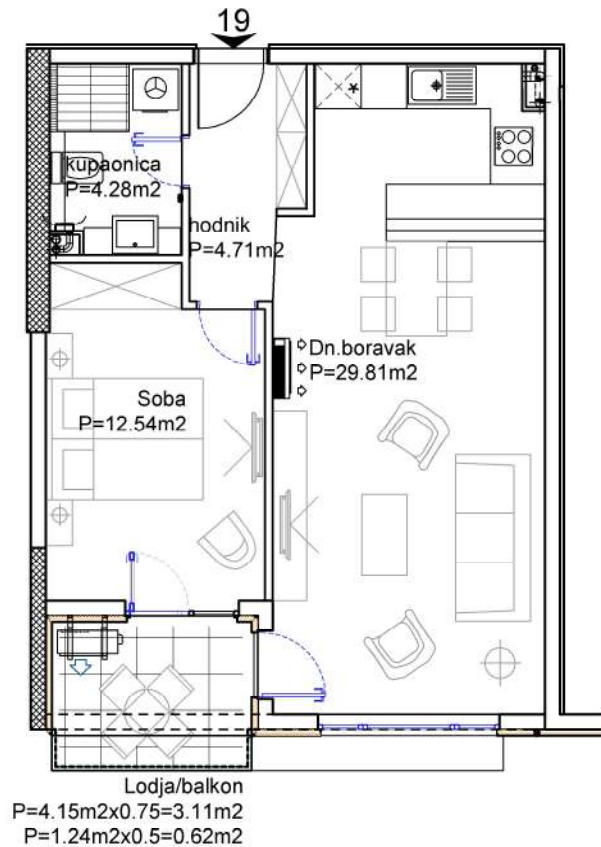
POZICIJA NA ETAŽI

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,49	1,0	29.49
2	SP. SOBA 1	14,19	1,0	14.19
3	SP. SOBA 2	10,18	1,0	10.18
4	HODNIK	5,08	1,0	5.08
5	KUPAONICA	5,17	1,0	5.17
6	LODA	8,42	0.75	6.31
7	BALKON NATKRIVENI	2,13	0.5	1.06
8	BALKON NENATKRIVENI	1,50	0.25	0.38
UKUPNA POVRŠINA		76.16		71,86



JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
19	2 KAT	P= 56.73 m ²	P= 55.07m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,81	1,0	29.81
2	SP. SOBA	12,54	1,0	12.54
3	HODNIK	4,71	1,0	4.71
4	KUPAONICA	4,28	1,0	4.28
5	LOĐA	4,15	0.75	3.11
6	BALKON	1,24	0.5	0.62
	UKUPNA POVRŠINA	56.73		55.07

POZICIJA NA ETAŽI



STAMBENO-POSLOVNI KOMPLEKS

3 KAT

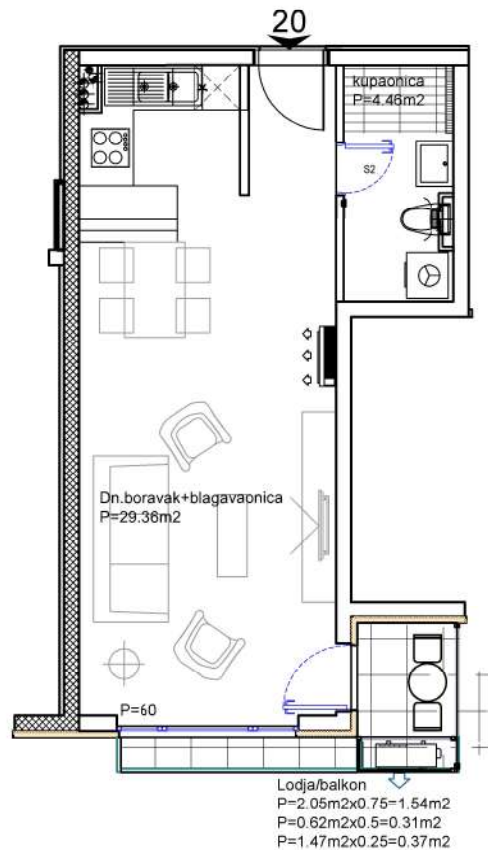
ŠIROKI BRIJEG-OBJEKT 2

3 KAT-prodajna površina stanova

r.br.	Stambena jedinica	prodajna površina /m ²
1	Stan 20	36,04
2	Stan 21	88,92
3	Stan 22	72,07
4	Stan 23	53,41
5	Stan 24	36,00
6	Stan 25	45,06
7	Stan 26	72,08
8	Stan 27	71,77
9	Stan 28	55,64
	UKUPNO:	530.99

GARSONJERA S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
20	3 KAT	P= 37.96 m ²	P= 36.04 m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

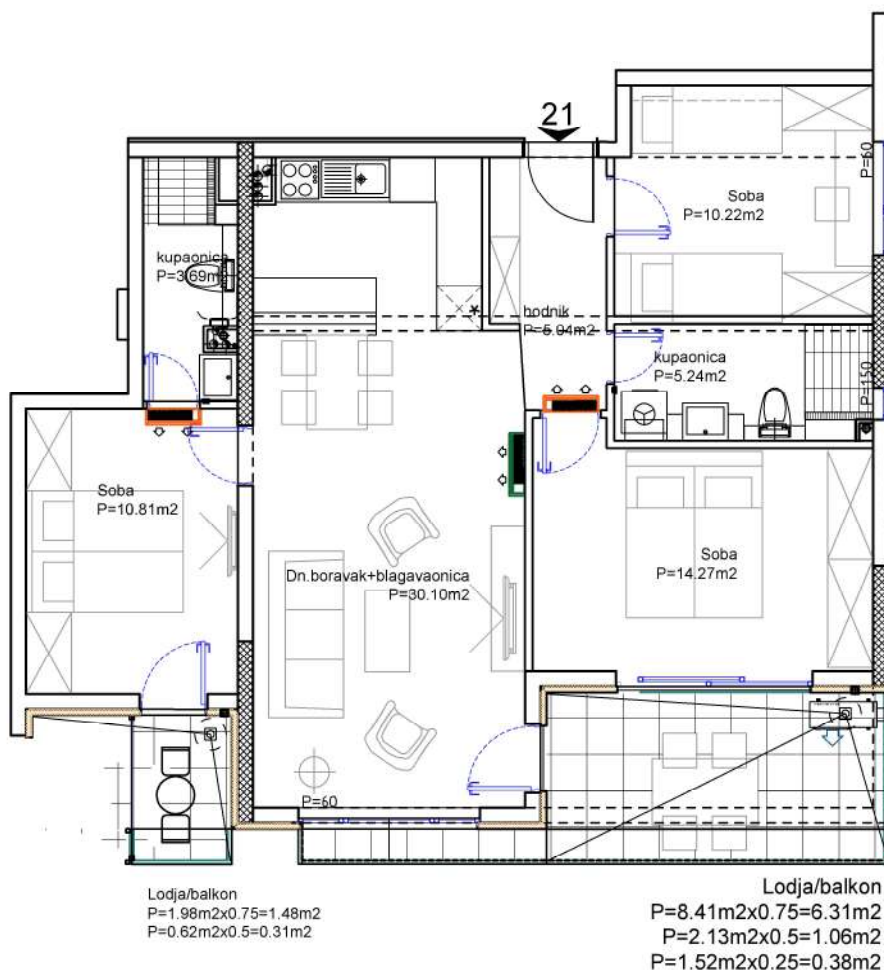
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,36	1,0	29.36
2	KUPAONICA	4,46	1,0	4.46
3	LOĐA	2,05	0.75	1.54
4	BALKON NATKRIVENI	0,62	0.5	0.31
5	BALKON NENATKRIVENI	1,47	0.25	0.37
	UKUPNA POVRŠINA	37.96		36.04

POZICIJA NA ETAŽI



TROSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
21	3 KAT	P= 94.03 m ²	P= 88.92 m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

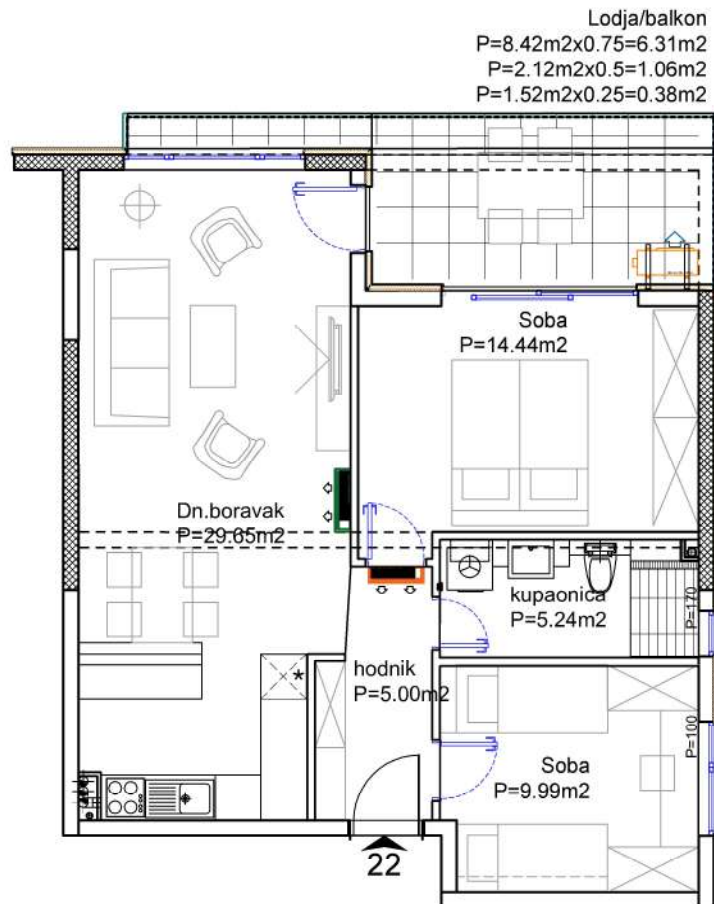
POZICIJA NA ETAŽI

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	30,10	1,0	30.10
2	SP. SOBA 1	14,27	1,0	14.27
3	SP. SOBA 2	10,81	1,0	10.81
4	SP. SOBA 3	10,22	1,0	10.22
5	HODNIK	5,04	1,0	5.04
6	KUPAONICA	5,24	1,0	5.24
7	KUPAONICA	3,69	1,0	3.69
8	LOĐA	1,98	0,75	1.48
9	BALKON	0,62	0,5	0.31
10	LOĐA	8,41	0,75	6.31
11	BALKON NATKRIVENI	2,13	0,50	1.06
12	BALKON NENATKRIVENI	1,52	0,25	0.38
	UKUPNA POVRŠINA	94.03		88.92



DVOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
22	3 KAT	P= 76.38 m ²	P= 72.07m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

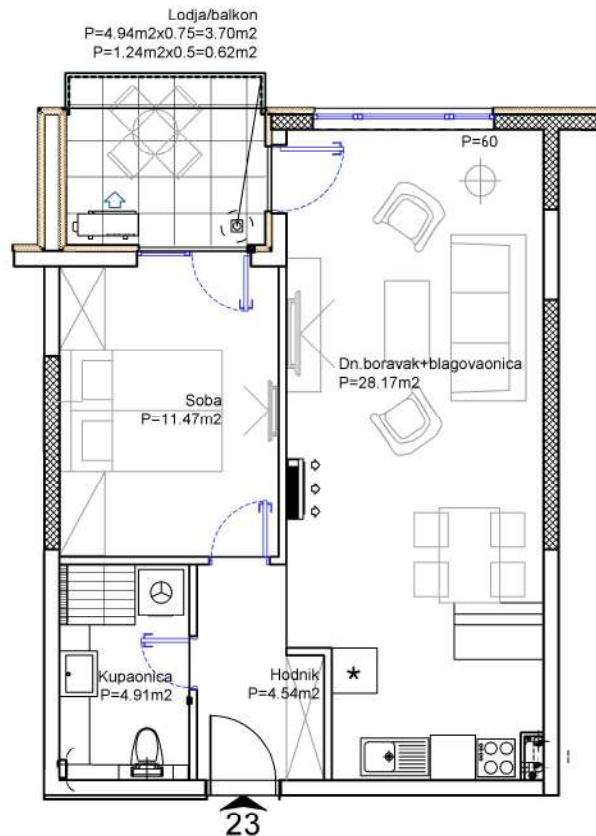
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,65	1,0	29.65
2	SP. SOBA 1	14,44	1,0	14.44
3	SP. SOBA 2	9,99	1,0	9.99
4	HODNIK	5,00	1,0	5.00
5	KUPAONICA	5,24	1,0	5.24
6	LODA	8,42	0.75	6.31
7	BALKON NATKRIVENI	2,12	0.5	1.06
8	BALKON NENATKRIVENI	1,52	0.25	0.38
UKUPNA POVRŠINA		76.38		72.07

POZICIJA NA ETAŽI



JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
23	3 KAT	P= 55.27 m ²	P= 53.41m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

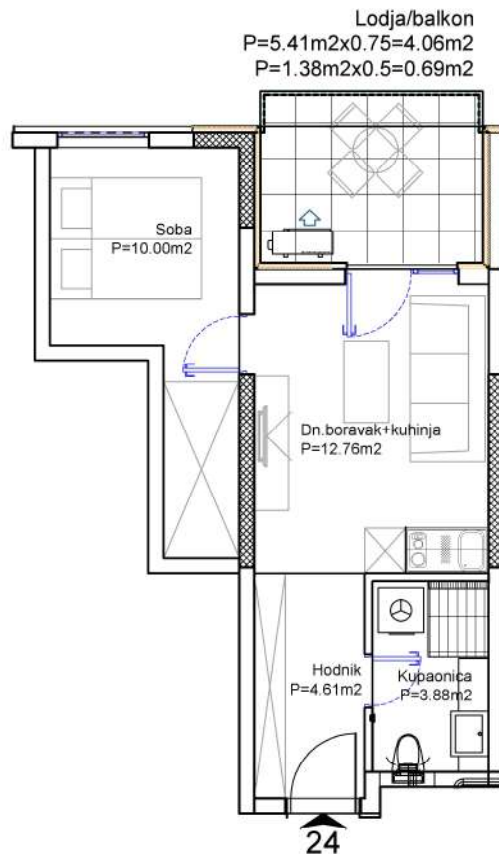
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	28,17	1,0	28.17
2	SP. SOBA	11,47	1,0	11.47
3	HODNIK	4,54	1,0	4.54
4	KUPAONICA	4,91	1,0	4.91
5	LOĐA	4,94	0.75	3.71
6	BALKON	1,24	0.5	0.62
	UKUPNA POVRŠINA	55.27		53.41

POZICIJA NA ETAŽI



JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
24	3 KAT	P= 38.04 m ²	P= 36.00 m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

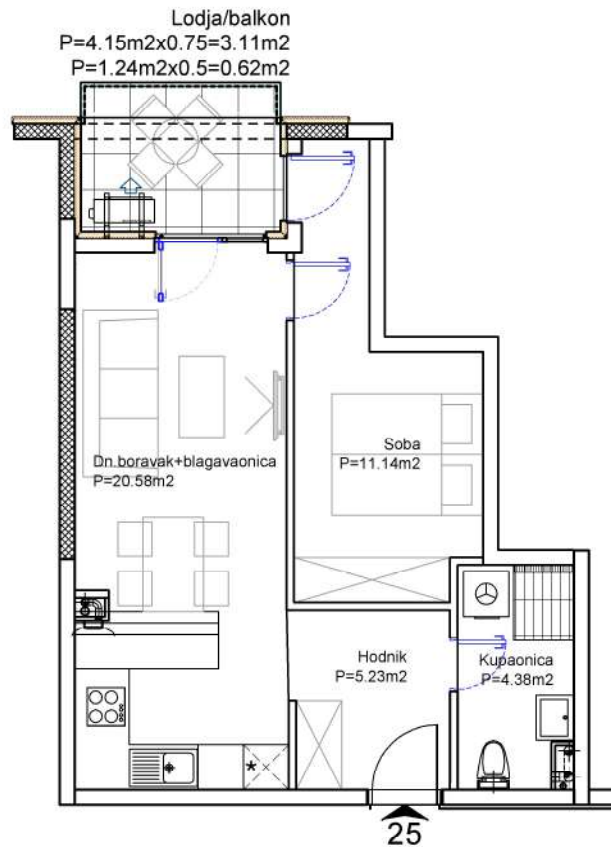
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	12,76	1,0	12.76
2	SP. SOBA	10,00	1,0	10.00
3	HODNIK	4,61	1,0	4.61
4	KUPAONICA	3,88	1,0	3.88
5	LOĐA	5,41	0.75	4.06
6	BALKON	1,38	0.5	0.69
	UKUPNA POVRŠINA	38.04		36.00

POZICIJA NA ETAŽI



JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
25	3 KAT	P= 46.72 m ²	P= 45.06 m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	20,58	1,0	20.58
2	SP. SOBA	11,14	1,0	11.14
3	HODNIK	5,23	1,0	5.23
4	KUPAONICA	4,38	1,0	4.38
5	LOĐA	4,15	0.75	3.11
6	BALKON	1,24	0.5	0.62
	UKUPNA POVRŠINA	46.72		45.06

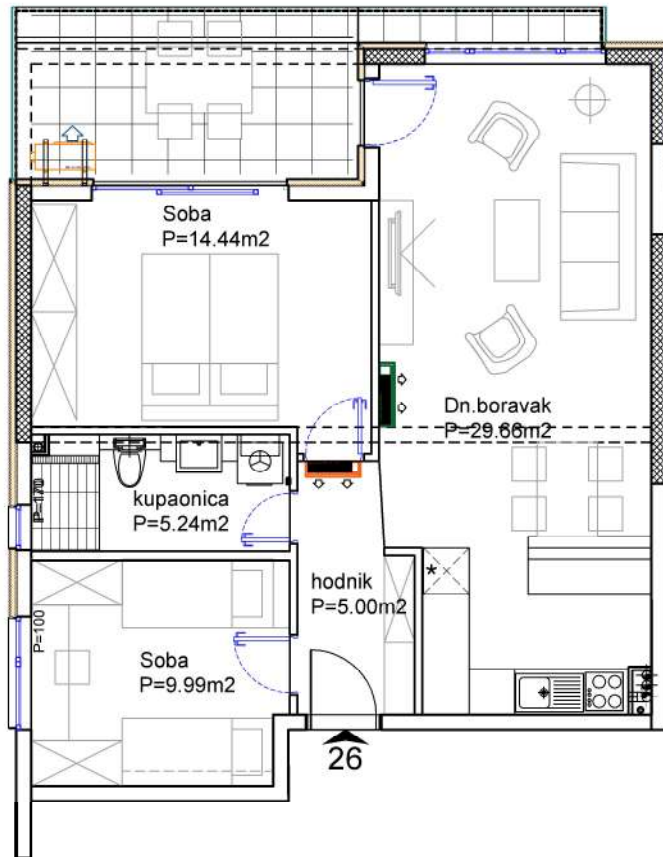
POZICIJA NA ETAŽI



DVOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
26	3 KAT	P= 76.39 m ²	P= 72.08m ²

Lodja/balkon
 $P=8.41m \times 0.75=6.31m^2$
 $P=2.13m \times 0.5=1.06m^2$
 $P=1.52m \times 0.25=0.38m^2$



REKAPITULACIJA POVRŠINA

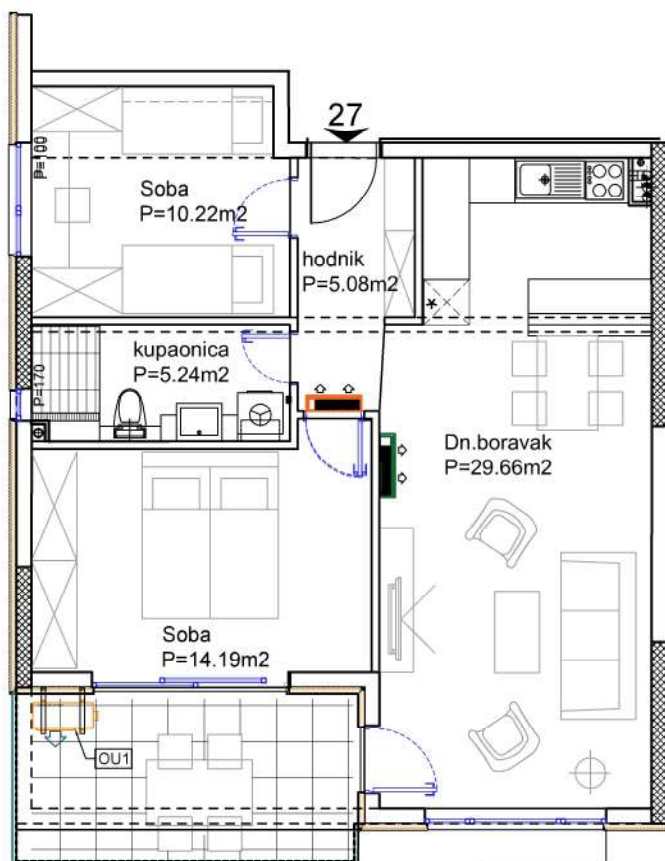
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,66	1,0	29.66
2	SP. SOBA 1	14,44	1,0	14.44
3	SP. SOBA 2	9,99	1,0	9.99
4	HODNIK	5,00	1,0	5.00
5	KUPAONICA	5,24	1,0	5.24
6	LODA	8,41	0.75	6.31
7	BALKON NATKRIVENI	2,13	0.5	1.06
8	BALKON NENATKRIVENI	1,52	0.25	0.38
UKUPNA POVRŠINA		76.39		72.08

POZICIJA NA ETAŽI



DVOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
27	3 KAT	P= 74.94 m ²	P= 71.77m ²



Lodja/balkon
P=8.42m2x0.75=6.31m2
P=2.13m2x0.5=1.06m2

REKAPITULACIJA POVRŠINA

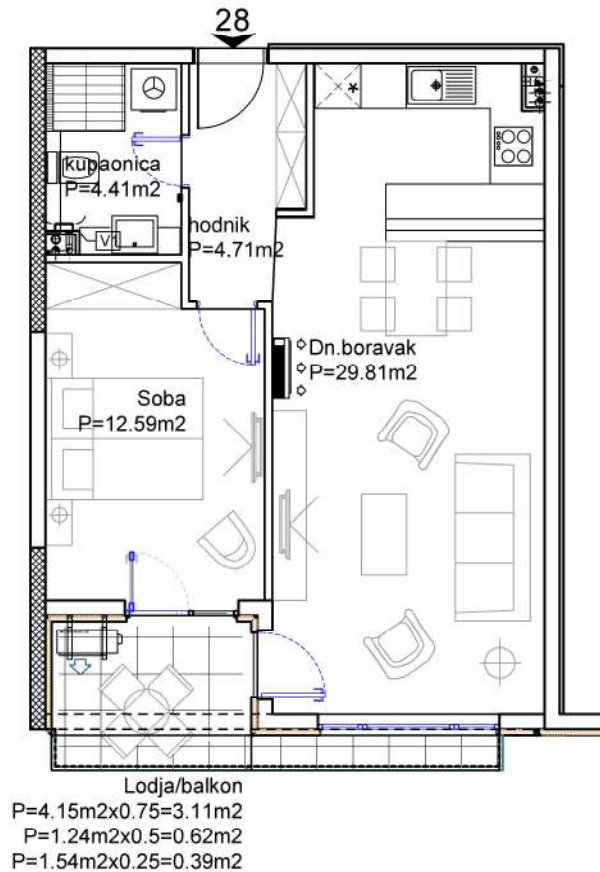
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,66	1,0	29.66
2	SP. SOBA 1	14,19	1,0	14.19
3	SP. SOBA 2	10,22	1,0	10.22
4	HODNIK	5,08	1,0	5.08
5	KUPAONICA	5,24	1,0	5.24
6	LODA	8,42	0.75	6.31
7	BALKON	2,13	0.5	1.06
	UKUPNA POVRŠINA	74.94		71.77

POZICIJA NA ETAŽI



JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
28	3 KAT	P= 58.45 m ²	P= 55.64m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,81	1,0	29.81
2	SP. SOBA	12,59	1,0	12.59
3	HODNIK	4,71	1,0	4.71
4	KUPAONICA	4,41	1,0	4.41
5	LOĐA	4,15	0.75	3.11
6	BALKON NATKRIVENI	1,24	0.5	0.62
7	BALKON NENATKRIVENI	1,54	0.25	0.39
	UKUPNA POVRŠINA	58.45		55.64

POZICIJA NA ETAŽI



STAMBENO-POSLOVNI KOMPLEKS

4 KAT

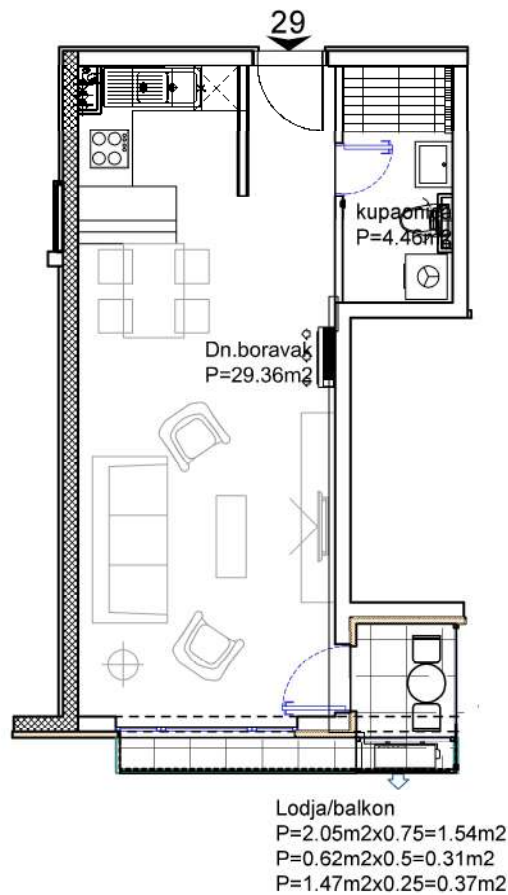
ŠIROKI BRIJEG-OBJEKT 2

4 KAT-prodajna površina stanova

r.br.	Stambena jedinica	prodajna površina /m ²
1	Stan 29	36,04
2	Stan 30	88,57
3	Stan 31	71,69
4	Stan 32	79,14
5	Stan 33	55,64
6	Stan 34	28,81
7	Stan 35	41,53
8	Stan 36	72,45
9	Stan 37	55,58
	UKUPNO:	529.45

GARSONJERA S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
29	4 KAT	P= 37.96 m ²	P= 36.04 m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

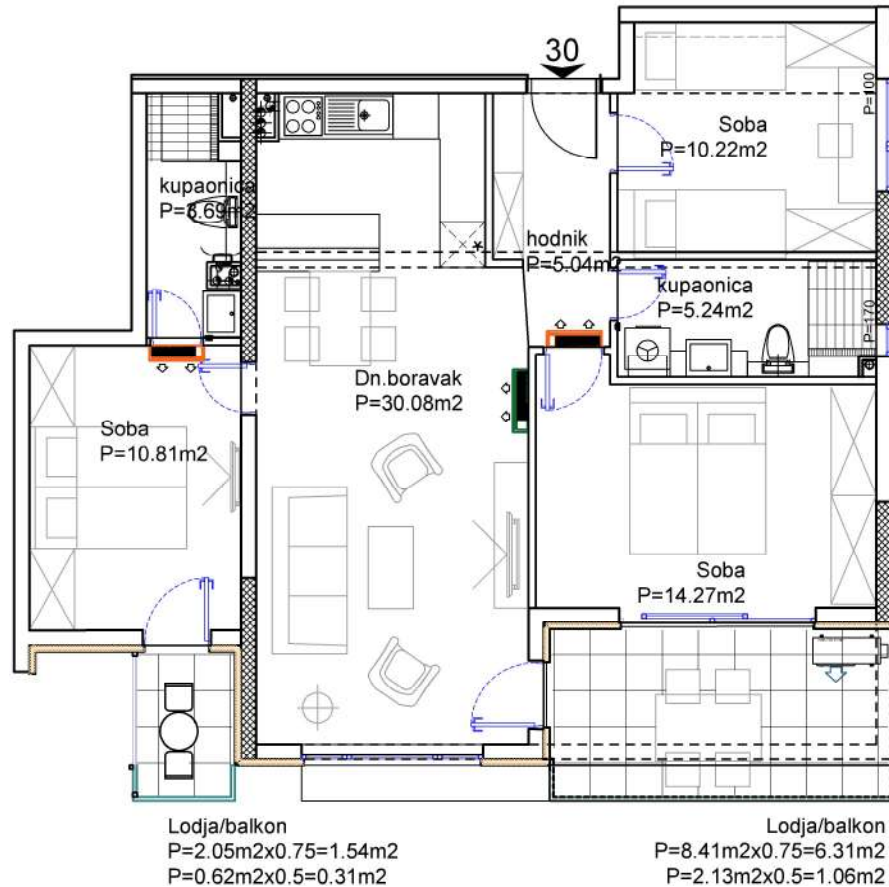
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,36	1,0	29.36
2	KUPAONICA	4,46	1,0	4.46
3	LOĐA	2,05	0.75	1.54
4	BALKON NATKRIVENI	0,62	0.5	0.31
5	BALKON NATKRIVENI	1,47	0.25	0.37
	UKUPNA POVRŠINA	37.96		36.04

POZICIJA NA ETAŽI



TROSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
30	4 KAT	P= 92.56 m ²	P= 88.57 m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

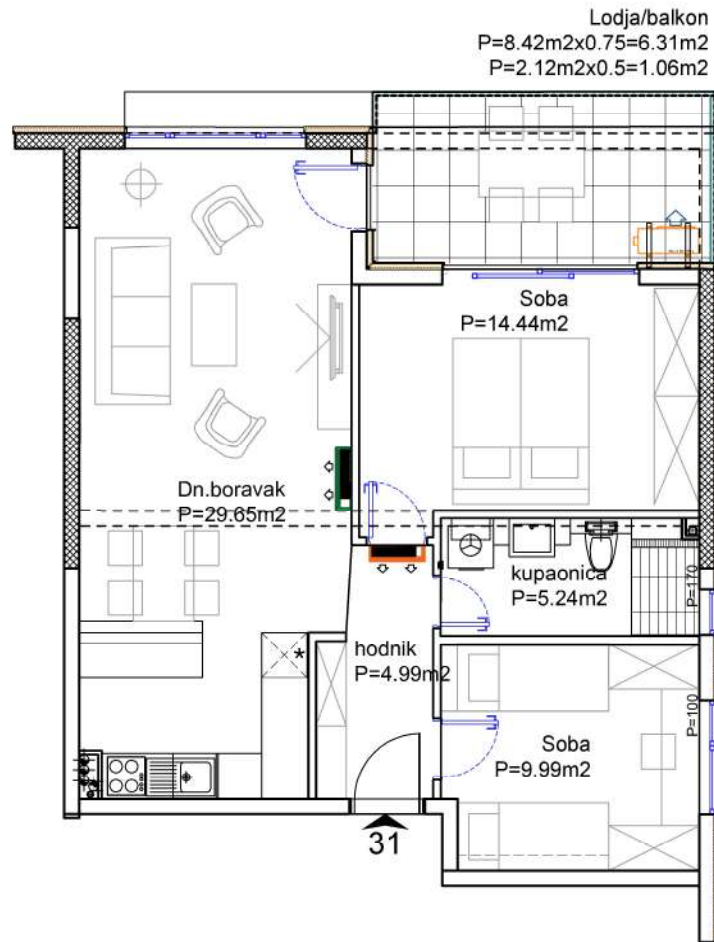
POZICIJA NA ETAŽI

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	30,08	1,0	30.08
2	SP. SOBA 1	14,27	1,0	14.27
3	SP. SOBA 2	10,81	1,0	10.81
4	SP. SOBA 3	10,22	1,0	10.22
5	HODNIK	5,04	1,0	5.04
6	KUPAONICA	5,24	1,0	5.24
7	KUPAONICA	3,69	1,0	3.69
8	LOĐA	2,05	0.75	1.54
9	BALKON	0,62	0.5	0.31
10	LOĐA	8,41	0.75	6.31
11	BALKON	2,13	0.5	1.06
	UKUPNA POVRŠINA	92.56		88.57



DVOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
31	4 KAT	P= 74.85 m ²	P= 71.69m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

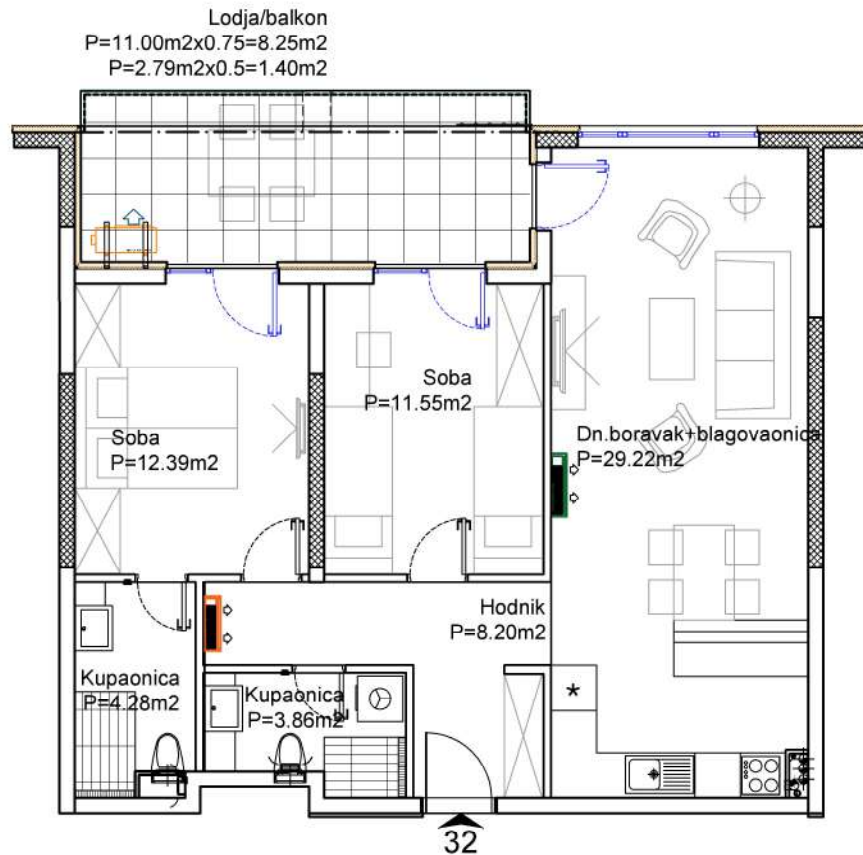
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,65	1,0	29.65
2	SP. SOBA 1	14,44	1,0	14.44
3	SP. SOBA 2	9,99	1,0	9.99
4	HODNIK	4,99	1,0	4.99
5	KUPAONICA	5,24	1,0	5.24
6	LODA	8,42	0.75	6.31
7	BALKON	2,12	0.5	1.06
	UKUPNA POVRŠINA	74.85		71.69

POZICIJA NA ETAŽI



DVOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
32	4 KAT	P= 83.29 m ²	P= 79.14m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

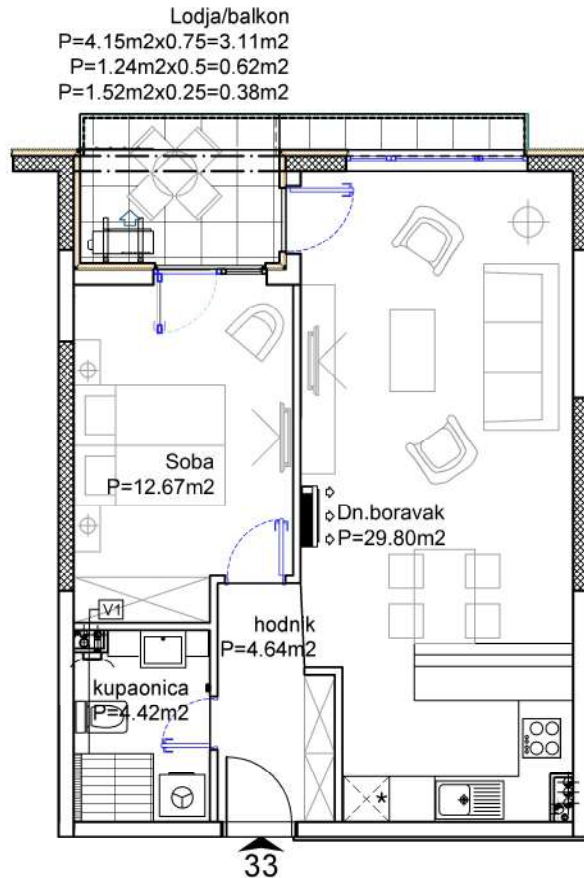
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,22	1,0	29.22
2	SP. SOBA 1	12,39	1,0	12.39
3	SP. SOBA 2	11,55	1,0	11.55
4	HODNIK	8,20	1,0	8.20
5	KUPAONICA	3,86	1,0	3.86
6	KUPAONICA	4,28	1,0	4.28
7	LODA	11,00	0.75	8.25
8	BALKON	2,79	0.5	1.40
UKUPNA POVRŠINA		83.29		79.14

POZICIJA NA ETAŽI



JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
33	4 KAT	P= 58.44 m ²	P= 55.64m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,80	1,0	29.80
2	SP. SOBA	12,67	1,0	12.67
3	HODNIK	4,64	1,0	4.64
4	KUPAONICA	4,42	1,0	4.42
5	LOĐA	4,15	0.75	3.11
6	BALKON NATKRIVENI	1,24	0.5	0.62
7	BALKON NENATKRIVENI	1,52	0.25	0.38
UKUPNA POVRŠINA		58.44		55.64

POZICIJA NA ETAŽI



GARSONJERA

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
34	4 KAT	P= 28.81 m ²	P= 28.81m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

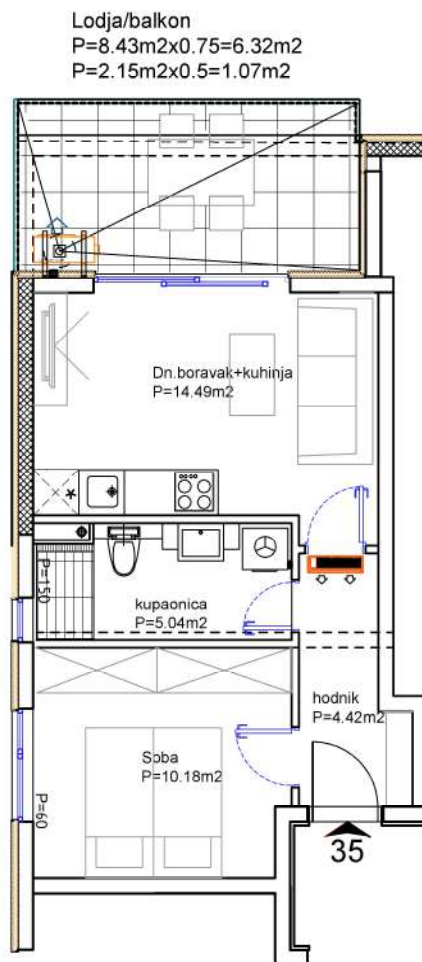
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	24,63	1,0	24,63
2	KUPAONICA	4,18	1,0	4,18
	UKUPNA POVRŠINA	28,81		28,81

POZICIJA NA ETAŽI



JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
35	4 KAT	P= 44.71 m ²	P=41.53 m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

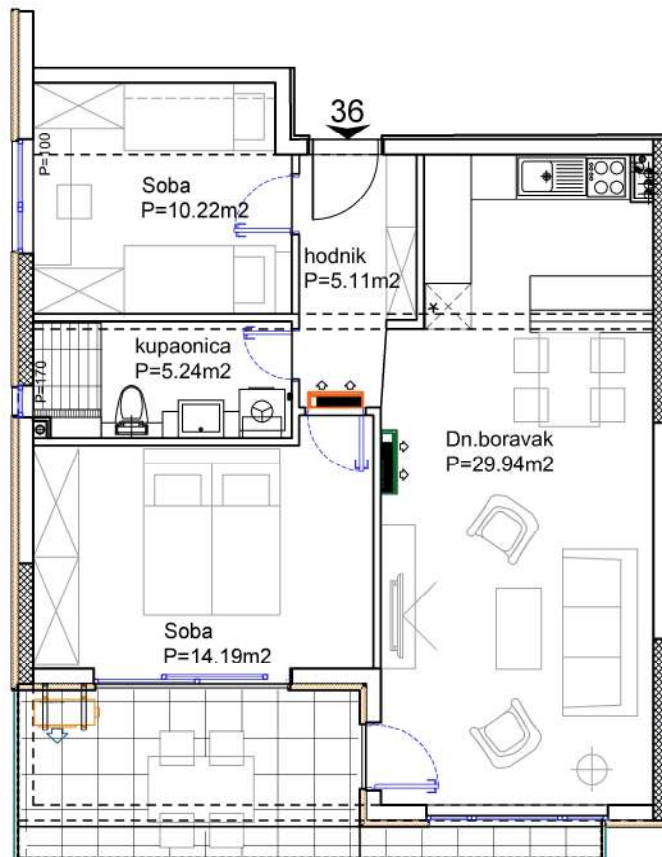
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D.BORAVAK,KUHINJA	14,49	1,0	14,49
2	SP. SOBA	10,18	1,0	10,18
3	HODNIK	4,42	1,0	4,42
4	KUPAONICA	5,04	1,0	5,04
5	LOĐA	8,43	0,75	6,32
6	BALKON	2,15	0,5	1,07
	UKUPNA POVRŠINA	44,71		41,53

POZICIJA NA ETAŽI



DVOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
36	4 KAT	P= 76.75 m ²	P= 72.45m ²



Lodja/balkon
P=8.42m2x0.75=6.31m2
P=2.13m2x0.5=1.06m2
P=1.50m2x0.25=0.38m2

REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,94	1,0	29.94
2	SP. SOBA 1	14,19	1,0	14.19
3	SP. SOBA 2	10,22	1,0	10.22
4	HODNIK	5,11	1,0	5.11
5	KUPAONICA	5,24	1,0	5.24
6	LODA	8,42	0.75	6.31
7	BALKON NATKRIVENI	2,13	0.5	1.06
8	BALKON NENATKRIVENI	1,50	0.25	0.38
UKUPNA POVRŠINA		76.75		72,45

POZICIJA NA ETAŽI



JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

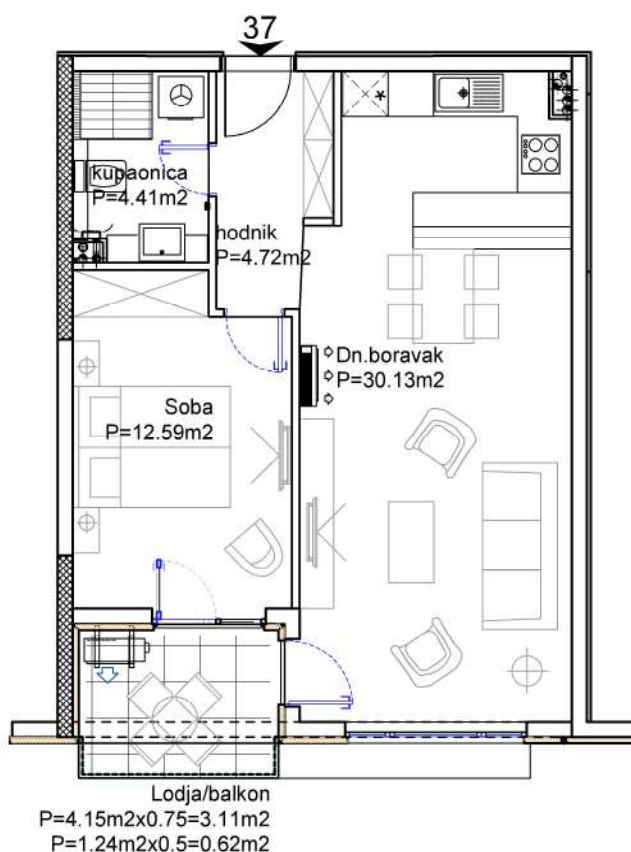
OZNAKA: ETAŽA: UKUPNO BRUTO POVRŠINA: UKUPNO NETO POVRŠINA:

37

4 KAT

P= 57.24 m²

P= 55.58m²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	30,13	1,0	30.13
2	SP. SOBA	12,59	1,0	12.59
3	HODNIK	4,72	1,0	4.72
4	KUPAONICA	4,41	1,0	4.41
5	LOĐA	4,15	0.75	3.11
6	BALKON	1,24	0.5	0.62
UKUPNA POVRŠINA		57.24		55.58

POZICIJA NA ETAŽI



STAMBENO-POSLOVNI KOMPLEKS

5 KAT

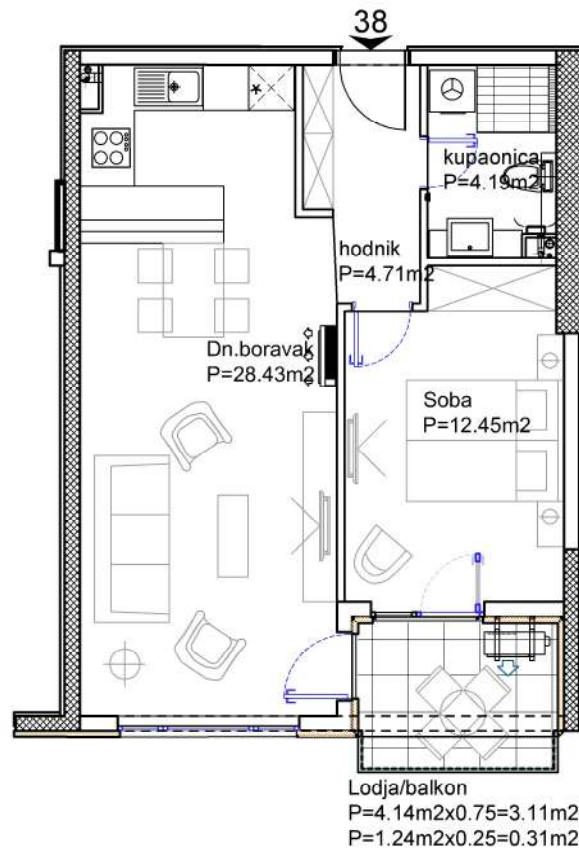
ŠIROKI BRIJEG-OBJEKT 2

5 KAT-prodajna površina stanova

r.br.	Stambena jedinica	prodajna površina /m ²
1	Stan 38	53,19
2	Stan 39	71,49
3	Stan 40	71,54
4	Stan 41	78,52
5	Stan 42	54,95
6	Stan 43	71,55
7	Stan 44	71,55
8	Stan 45	55,33
	UKUPNO:	528.12

JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
38	5 KAT	P= 55.16 m ²	P= 53.19 m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

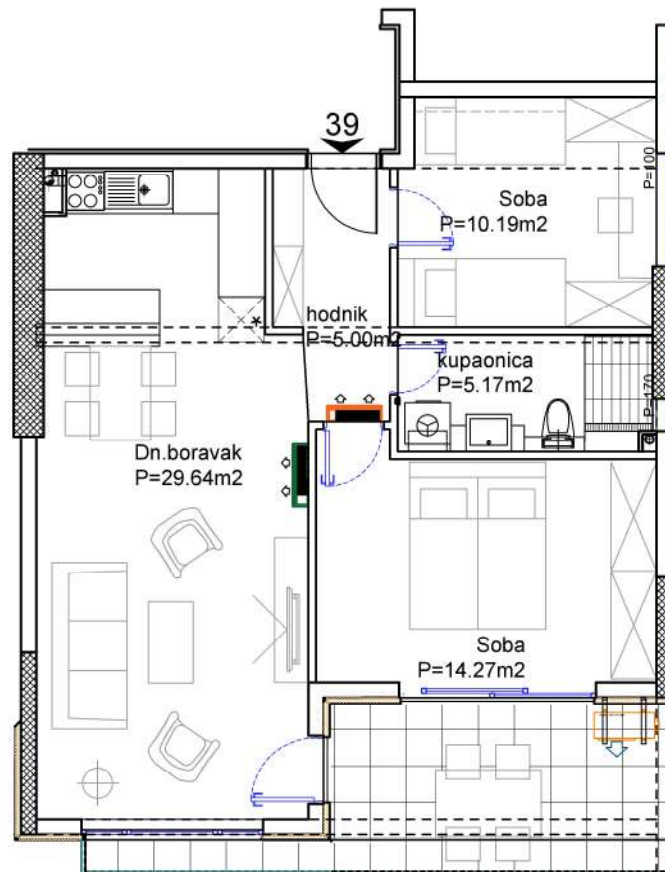
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	28,43	1,0	28.43
2	SP. SOBA	12,45	1,0	12.45
3	HODNIK	4,71	1,0	4.71
4	KUPAONICA	4,19	1,0	4.19
5	LOĐA	4,14	0.75	3.10
6	BALKON	1,24	0.25	0.31
UKUPNA POVRŠINA		55.16		53.19

POZICIJA NA ETAŽI



DVOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
39	5 KAT	P= 76.32 m ²	P=71.49 m ²



Lodja/balkon
 $P=8.41m \times 0.75=6.31m^2$
 $P=3.64m \times 0.25=0.91m^2$

REKAPITULACIJA POVRŠINA

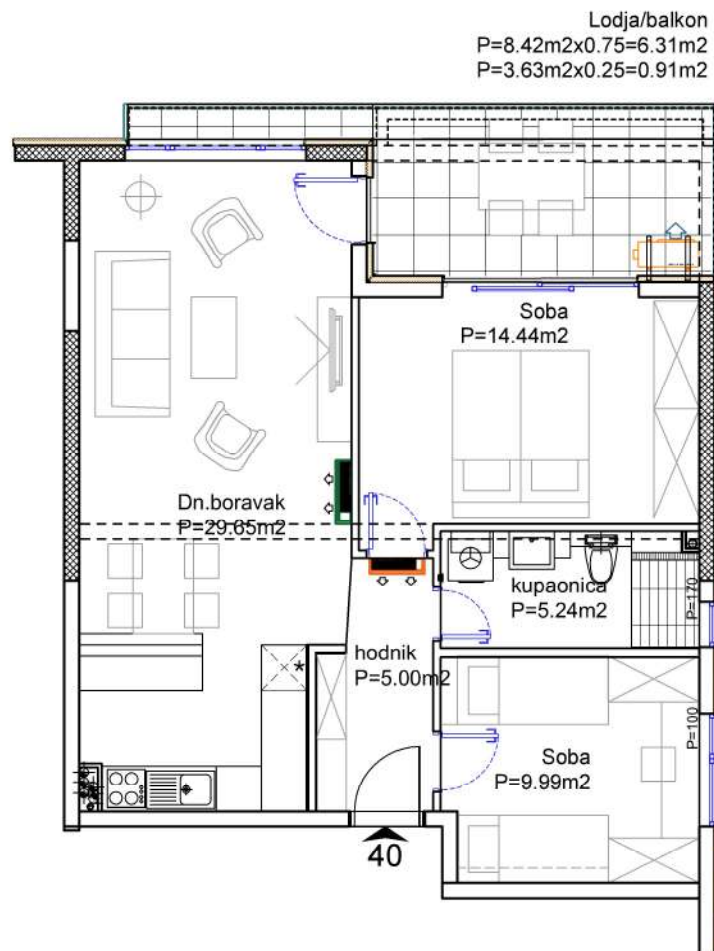
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,64	1,0	29.64
2	SP. SOBA 1	14,27	1,0	14.27
3	SP. SOBA 2	10,19	1,0	10.19
4	HODNIK	5,00	1,0	5.00
5	KUPAONICA	5,17	1,0	5.17
6	LODA	8,41	0.75	6.31
7	BALKON NENATKRIVENI	3,64	0.25	0.91
	UKUPNA POVRŠINA	76.32		71.49

POZICIJA NA ETAŽI



DVOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
40	5 KAT	P= 76.37 m ²	P= 71.54m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

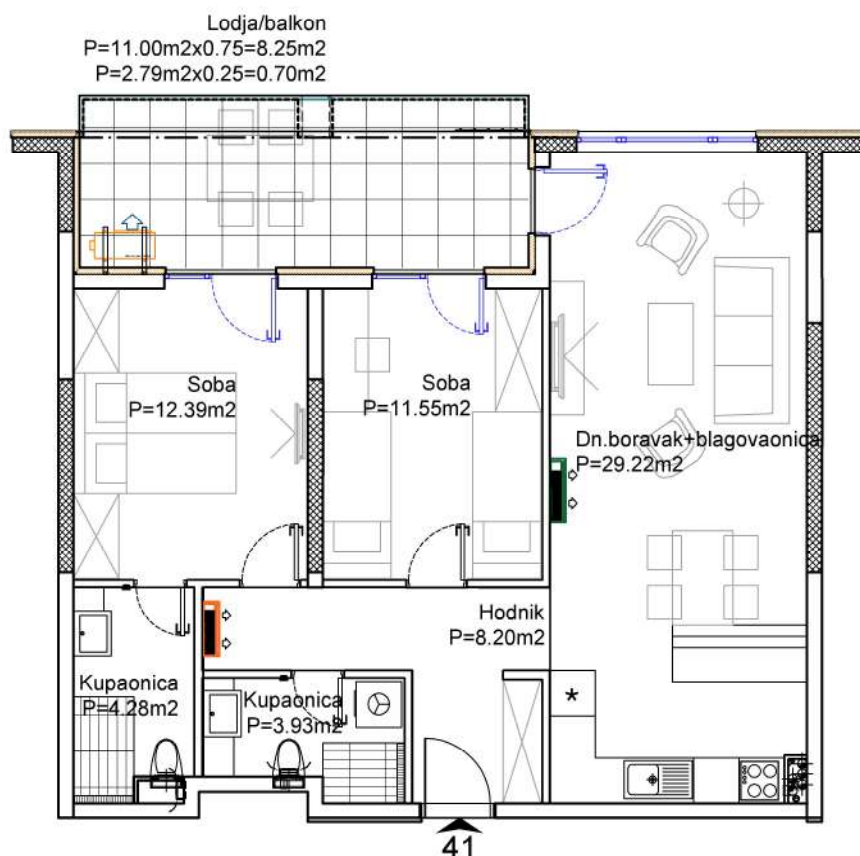
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,65	1,0	29.65
2	SP. SOBA 1	14,44	1,0	14.44
3	SP. SOBA 2	9,99	1,0	9.99
4	HODNIK	5,00	1,0	5.00
5	KUPAONICA	5,24	1,0	5.24
6	LODA	8,42	0.75	6.31
7	BALKON	3,63	0.25	0.91
	UKUPNA POVRŠINA	76.37		71.54

POZICIJA NA ETAŽI



DVOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
41	5 KAT	P= 83.36 m ²	P= 78.52m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

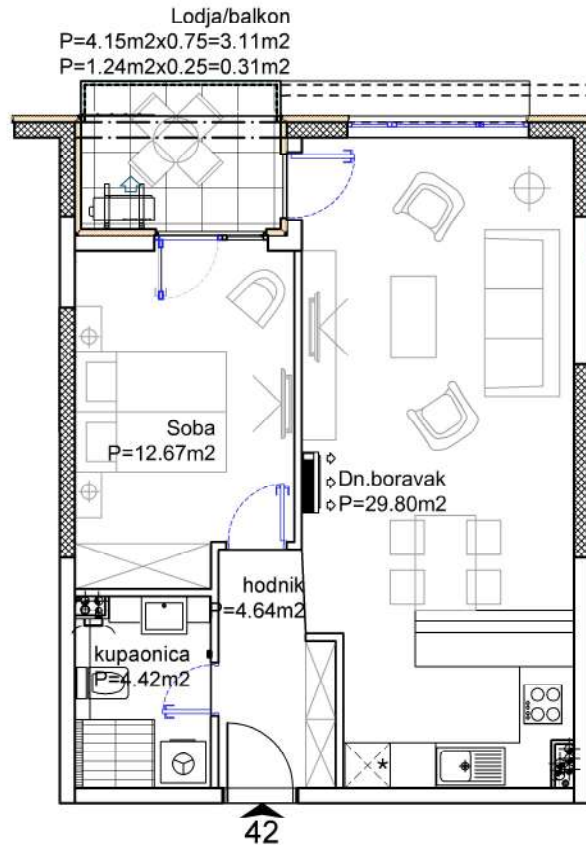
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,22	1,0	29.22
2	SP. SOBA 1	12,39	1,0	12.39
3	SP. SOBA 2	11,55	1,0	11.55
4	HODNIK	8,20	1,0	8.20
5	KUPAONICA	3,93	1,0	3.93
6	KUPAONICA	4,28	1,0	4.28
7	LODA	11,00	0.75	8.25
8	BALKON	2,79	0.25	0.70
UKUPNA POVRŠINA		83.36		78.52

POZICIJA NA ETAŽI



JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
42	5 KAT	P= 56.92 m ²	P= 54.95m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,80	1,0	29.80
2	SP. SOBA	12,67	1,0	12.67
3	HODNIK	4,64	1,0	4.64
4	KUPAONICA	4,42	1,0	4.42
5	LOĐA	4,15	0.75	3.11
6	BALKON	1,24	0.25	0.31
UKUPNA POVRŠINA		56.92		54.95

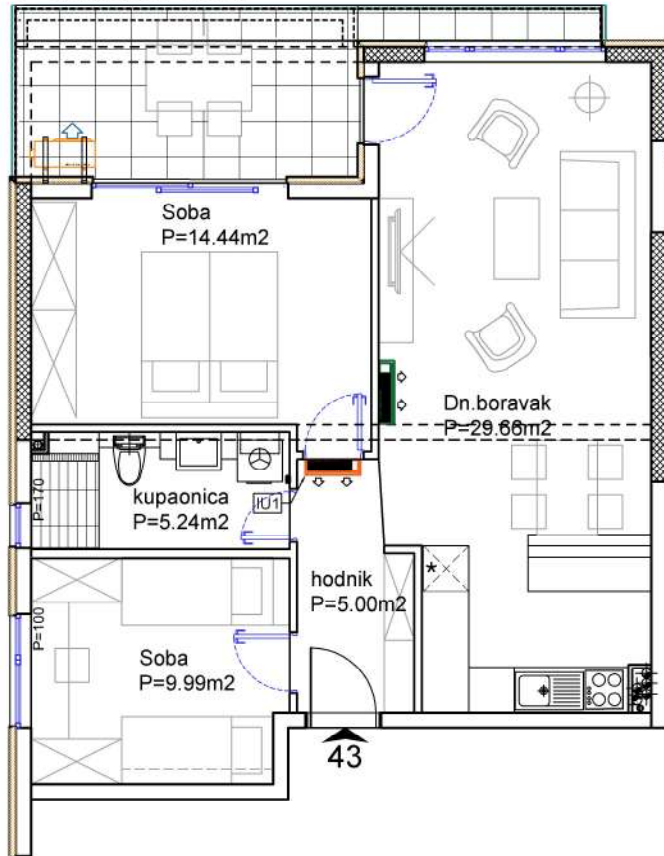
POZICIJA NA ETAŽI



DVOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
43	5 KAT	P= 76.38 m ²	P= 71.55m ²

Lodja/balkon
P=8.41m2x0.75=6.31m2
P=3.64m2x0.25=0.91m2



REKAPITULACIJA POVRŠINA

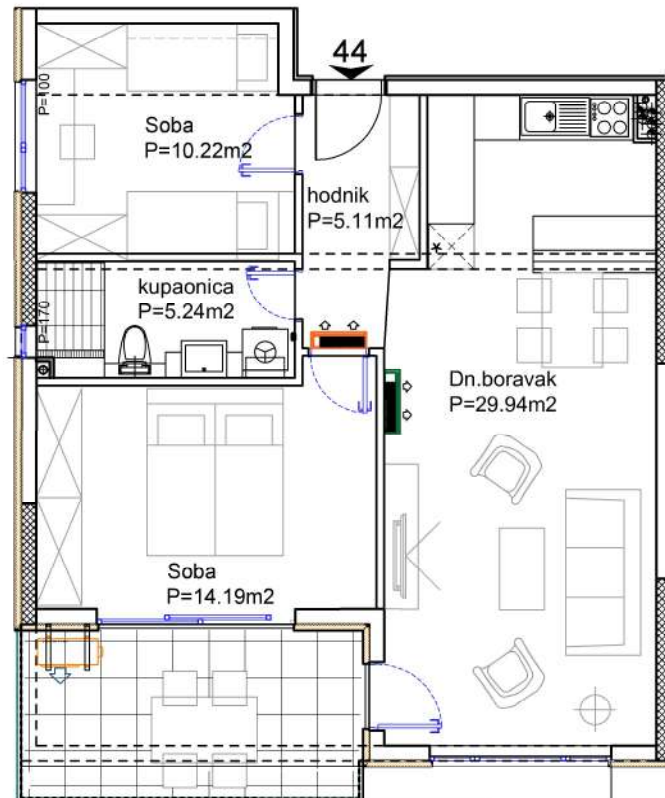
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,66	1,0	29.66
2	SP. SOBA 1	14,44	1,0	14.44
3	SP. SOBA 2	9,99	1,0	9.99
4	HODNIK	5,00	1,0	5.00
5	KUPAONICA	5,24	1,0	5.24
6	LODA	8,41	0.75	6.31
7	BALKON	3,64	0.25	0.91
	UKUPNA POVRŠINA	76.38		71.55

POZICIJA NA ETAŽI



DVOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
44	5 KAT	P= 75.25 m ²	P= 71.55m ²



Lodja/balkon
 $P=8.42m \times 0.75=6.31m^2$
 $P=2.13m \times 0.25=0.53m^2$

REKAPITULACIJA POVRŠINA

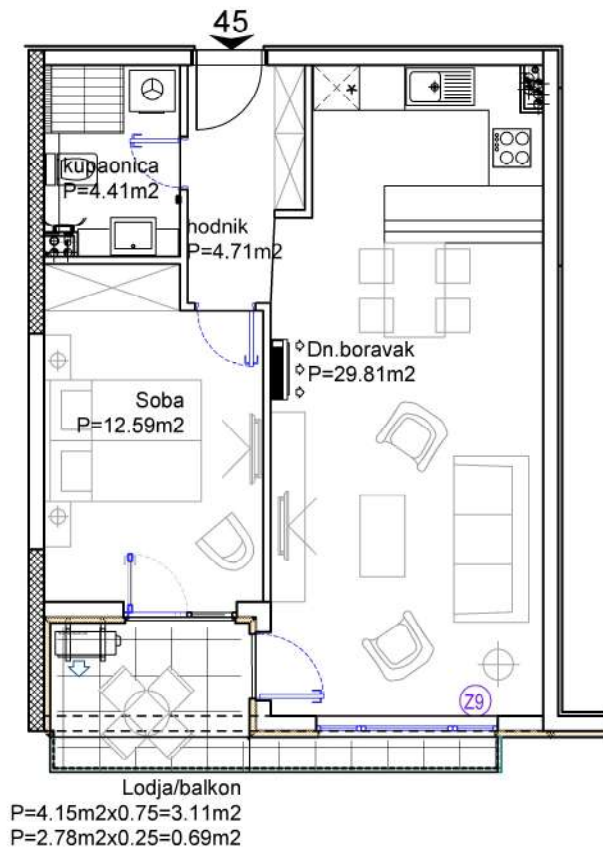
BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,94	1,0	29.94
2	SP. SOBA 1	14,19	1,0	14.19
3	SP. SOBA 2	10,22	1,0	10.22
4	HODNIK	5,11	1,0	5.11
5	KUPAONICA	5,24	1,0	5.24
6	LODA	8,42	0.75	6.31
7	BALKON	2,13	0.25	0.53
	UKUPNA POVRŠINA	75.25		71.55

POZICIJA NA ETAŽI



JEDNOSOBNI STAN S LOĐOM I BALKONOM

OZNAKA:	ETAŽA:	UKUPNO BRUTO POVRŠINA:	UKUPNO NETO POVRŠINA:
45	5 KAT	P= 58.45 m ²	P= 55.33m ²



REKAPITULACIJA POVRŠINA

BROJ PROST.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA /m ² / (BRUTO)	KOEFICIJENT OBRACUNA	PRODAJNA POVRŠINA /m ² /
1	D. BORAVAK, KUHINJA I BLAGOVAONICA	29,81	1,0	29.81
2	SP. SOBA	12,59	1,0	12.59
3	HODNIK	4,71	1,0	4.71
4	KUPAONICA	4,41	1,0	4.41
5	LOĐA	4,15	0.75	3.11
6	BALKON	2,78	0.25	0.69
	UKUPNA POVRŠINA	58.45		55.33

POZICIJA NA ETAŽI

